



LANDSBYHUS TIL RENOVERING, MENAGGIO, ID 59



Pris:	160 000 €	Landområde:	100 m ²
ID:	59	Ejendomsvilkår:	Behov for renovation
4tr_dealType:	Udsalg	Afstand til lufthavn:	92 km
Ejendomstype:	Hus	Bygningsår:	1950
Lokalitet:	Menaggio	Til Como:	35.0 km
Soveværelser:	3	Til Lugano:	28.0 km
Badeværelser:	3	Til Milano:	92.0 km
Areal:	250 m ²	Til Milano Malpensa lufthavn:	92.0 km

Ejendomsdetaljer:

✓ Have

Beskrivelse:

Landsbyhus til renovering i Menaggio, Comosøen – Kun 4 km fra søen!

En unik mulighed for at skabe dit drømmehus eller en rentabel investering i en af de mest eftertragtede steder ved Comosøen!

Hovedtræk:

Stueplan (117 kvm): 4 store depotrum, vaskerum, kælder og mulighed for at bygge garage.

Første sal (137 kvadratmeter): stue med pejs, køkken, 4 soveværelser med dobbeltsenge og 2 badeværelser.

Loft: stort rum, der kan bruges til ekstra soveværelser eller opholdsrum.

Fleksibilitet: mulighed for at få forskellige boligenheder gennem et nyt rumdesign.

P-pladser: 3 private P-pladser.

Hvorfor vælge denne ejendom?

Nærhed til Schweiz: kun 20 km fra den schweiziske grænse, ideel for dem, der leder efter et roligt sted, men godt forbundet til de vigtigste økonomiske centre.

Fremragende investering: perfekt til dem, der ønsker at skabe en eller flere boligenheder til kort- eller langtidsleje ved at drage fordel af den strategiske position og Comosøens charme.

Designfrihed: Et tomt lærred til at realisere din vision, uanset om det er en enfamiliebolig, sommerhus eller investeringsprojekt.

Gå ikke glip af det!

Dette landsbyhus repræsenterer en unik mulighed for dem, der leder efter et skræddersyet projekt i et af de



.....

mest suggestive områder af Comosøen.

Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning!

Telefon/WhatsApp: +39 338 261 6725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Bedste Como Immobiliare – Din betroede ejendomspartner ved Comosøen.

De rapporterede oplysninger og data er udelukkende vejledende og har ingen kontraktmæssig værdi.



4tr_images:







4tr_layouts:

