



MULIGHEDER FOR INVESTERING I FAST EJENDOM, MENAGGIO, ID 274



Pris:	Pris på forespørgsel	Antal af etager:	1
ID:	274	Ejendomsvilkår:	Behov for renovation
4tr_dealType:	Udsalg	Afstand til lufthavn:	83 km
Ejendomstype:	Reklame	Til Como:	30.0 km
Lokalitet:	Menaggio	Til Lugano:	27.0 km
Soveværelser:	5+	Til Milano:	88.0 km
Areal:	800 m²	Til Milano Malpensa lufthavn:	83.0 km

Ejendomsdetaljer:

✓ Balkoner

Beskrivelse:

Comosøen, Menaggio, muligheder for investering i fast ejendom i byens centrum, kun få skridt fra søen. Ejendommen giver mulighed for at opnå gennem omstrukturering:

- Stor restaurant i stueetagen med 2 store værelser, garderobe, køkken, hjælpeværelser, badeværelser, kældre, veranda i en fremragende central beliggenhed med uafhængig adgang
- Nr. 2-3 lejligheder, 5 soveværelser med badeværelse, ideelt som et lille hotel
- Intern gårdhave med adgang til indkørsel, ideel som parkering for gæster og mulig garage

Bygningen har i alt 800 kvadratmeter fordelt på den bymæssige destination:

- Modtagende turist (restaurant-hotel) 420 kvm
- Bolig (lejligheder) 128 kvm
- Fælles rum 228 kvadratmeter

Interesseret i denne ejendom?

Ring eller tekst Best Como Immobiliare +393382616725 (Pietro Bianchini, engelsktalende ejendomsmægler) eller email: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - lokal ejendomsekspert



4tr_images:



