





- 
- Zweites Wohnzimmer mit Fernsehraum
  - Esstisch für 12 Personen
  - Kleine separate Küche
  - Ideal für Gäste, die mehr Privatsphäre wünschen

#### Außenbereich

- Direkter privater Zugang zum See
- Schöne Terrassen und Lounge-Bereiche im Freien
- Perfekt zum Schwimmen, Entspannen oder um den Seeblick zu genießen
- Privater Bootssteg für bequemen Zugang zum Wasser

#### Ausstattung

- Klimaanlage in allen Zimmern
- WLAN
- Waschküche
- Sicherheitssystem im Außenbereich

#### Parken

- 3 private Parkplätze (140 m entfernt)
- Bequeme Haltestelle nur 40 m von der Villa entfernt

#### Lage

In Lenno gelegen Eine der begehrtesten Lagen am Comer See:

- 25 km nach Como
- 30 km nach Lugano
- 70 km nach Mailand

Die hier angegebenen Informationen und Daten dienen lediglich der Orientierung und sind nicht rechtsverbindlich.

Interessiert an dieser Immobilie?

Kontaktieren Sie Best Como telefonisch oder per SMS unter +393382616725 (Pietro Bianchini, englischsprachiger Immobilienmakler) oder per E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - Ihr lokaler Immobilienexperte



**Bilder:**







