

MODERNES NEUBAUWOHNUNG IN TREMEZZINA, ID 80B3



Preis :	Preis auf Anfrage
ID:	80B3
Abschnitt:	Verkauf
Art der Immobilie Typ:	Wohnung
Ort:	Tremezzina
Schlafzimmern:	2
Bäder:	2
Oberfläche:	104 qm

Loggien:	1
Zustand der immobilie:	Neubau
Entfernung vom Flughafen:	80 km
Baujahr:	2027
Como:	28.0 km
Lugano (Schweiz):	34.0 km
Nach Mailand:	76.0 km
Mailand Malpensa:	80.0 km

Inmobilien Daten:

- ✓ Schwimmbad
- ✓ Park
- ✓ Seeblick

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

Atemberaubender Seeblick!

Erleben Sie den Zauber des Comer Sees in einem modernen Neubauwohnung in bester Lage in Tremezzina, nur wenige Schritte vom See entfernt und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten.

Diese Erdgeschosswohnung bietet:

Großes Wohnzimmer mit Kochnische, 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (84,10 m²).

Exklusive Räumlichkeiten und Komfort:

Privater Garten mit eigener Bewässerungsanlage (173 m²).

Veranda (19,70 m²).

Gemeinschaftspool und Solarium.

Eine private Garage und ein Keller stehen zur Verfügung.

Technologie und Energieeffizienz:

Energieeffizienzklasse A4.

Zentrale Klimaanlage mit Wärmepumpe, Fußbodenheizung und Kühlung.

Photovoltaikanlage und separate Zähler.

Dreifachverglaste PVC-Fenster mit elektrischen Jalousien.



Wohnanlage mit 12 Wohnungen.

Voraussichtliche Lieferung: April 2027. Kontaktieren Sie uns jetzt für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Mobil/WhatsApp: +39 338 2616725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – Ihr vertrauenswürdiger Immobilienmakler am Comer See.

Die bereitgestellten Informationen und Daten dienen lediglich der Orientierung und sind unverbindlich.



Bilder:





Grundrisse:

