



NEUE, MODERNE WOHNUNG, VERCANA, ID 74B4



<b>Preis :</b>	Preis auf Anfrage	<b>Etage:</b>	1
<b>ID:</b>	74B4	<b>Zustand der immobilie:</b>	Neubau
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Entfernung vom</b>	<b>111 km</b>
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Wohnung	<b>Flughafen:</b>	
<b>Ort:</b>	Vercana	<b>Baujahr:</b>	2025
<b>Schlafzimmern:</b>	2	<b>Como:</b>	54.0 km
<b>Bäder:</b>	2	<b>Lugano (Schweiz):</b>	45.0 km
<b>Oberfläche:</b>	90 qm	<b>Nach Mailand:</b>	110.0 km
<b>Balkon:</b>	1	<b>Mailand Malpensa:</b>	111.0 km

## Inmobiliens Daten:

✓ Balkon

## ✓ Schwimmbad

✓ Seeblick

## Bezeichnung:

## Chat on WhatsApp

Neue, moderne Wohnung, Vercana, ID 74B4

NEUE, MODERNE WOHNUNG MIT BLICK AUF DEN COMER SEE – EXKLUSIVE RESIDENZ – VERCANA (ID 74B4).

Erleben Sie Ihren Traum am Comer See

In Vercana, in der prestigeträchtigen Umgebung des Comer Sees, steht diese brandneue Wohnung in einer exklusiven, im Bau befindlichen Residenz zum Verkauf. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die Eleganz, Komfort und einen atemberaubenden Seeblick suchen.

## HAUPTMERKMALE – ERSTER STOCK.

- Wohnfläche: 90 m<sup>2</sup> + 14 m<sup>2</sup> Terrasse.
  - Geräumiges Wohnzimmer mit großen Panoramafenstern.
  - Moderne, offene Küche.
  - 2 Schlafzimmer.
  - 2 Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung.
  - Privater Parkplatz in der Garage.

**SERVICE UND KOMFORT**

  - Infinity-Pool (12 x 4 m) mit Solarium



- Fußbodenheizung mit Wärmepumpe (Strom).

• Klimaanlage.

• Individuelle Gestaltung der Ausstattung möglich.

INVESTIEREN SIE IN EINEN EINZIGARTIGEN LEBENSSTIL

Moderne Wohnung in exklusiver Lage, ideal als Erstwohnsitz oder Kapitalanlage.

Die hier angegebenen Informationen und Daten dienen lediglich der Orientierung und haben keinen vertraglichen Wert.

Interessieren Sie sich für diese Anzeige?

Mobil/WhatsApp: +393382616725

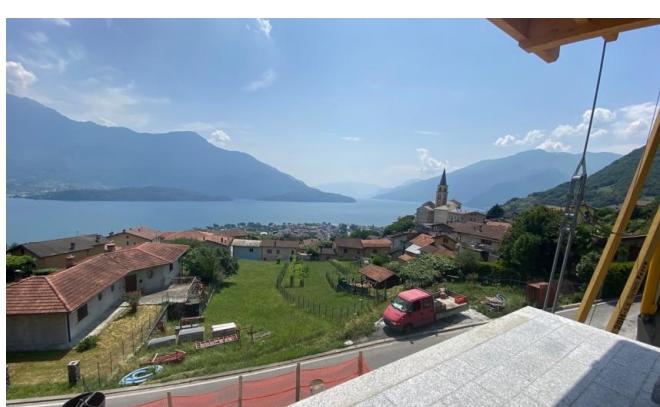
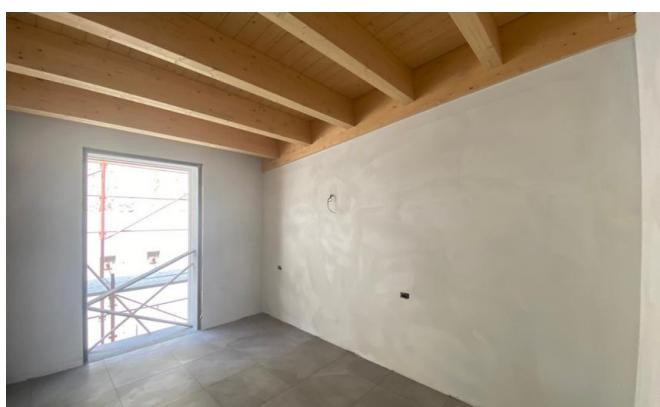
E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

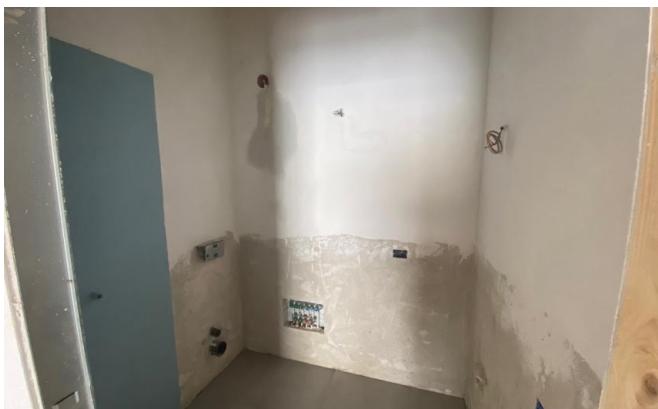
Best Como Immobiliare - Immobilienmakler vor Ort



**Bilder:**









## Grundrisse:

