

NEUE, MODERNE WOHNUNG, VERCANA, ID 74B2



|                               |                   |                               |          |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|----------|
| <b>Preis :</b>                | Preis auf Anfrage | <b>Etage:</b>                 | 0        |
| <b>ID:</b>                    | 74B2              | <b>Zustand der Immobilie:</b> | Neubau   |
| <b>Abschnitt:</b>             | Verkauf           | <b>Entfernung vom</b>         | 111 km   |
| <b>Art der Immobilie Typ:</b> | Wohnung           | <b>Flughafen:</b>             |          |
| <b>Ort:</b>                   | Vercana           | <b>Baujahr:</b>               | 2025     |
| <b>Schlafzimmern:</b>         | 2                 | <b>Como:</b>                  | 54.0 km  |
| <b>Bäder:</b>                 | 2                 | <b>Lugano (Schweiz):</b>      | 45.0 km  |
| <b>Oberfläche:</b>            | 90 qm             | <b>Nach Mailand:</b>          | 110.0 km |
| <b>Loggien:</b>               | 1                 | <b>Mailand Malpensa:</b>      | 111.0 km |

#### Inmobiliens Daten:

✓ Schwimmbad      ✓ Park      ✓ Seeblick

#### Bezeichnung:

**Chat on WhatsApp**

Neue, moderne Wohnung, Vercana, ID 74B2

NEUE, MODERNE WOHNUNG MIT BLICK AUF DEN COMER SEE - EXKLUSIVE RESIDENZ - VERCANA (ID 74B2).

Erleben Sie Ihren Traum am Comer See!

In Vercana, in der prestigeträchtigen Umgebung des Comer Sees, steht diese brandneue Wohnung in einer exklusiven, im Bau befindlichen Residenz zum Verkauf. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die Eleganz, Komfort und einen atemberaubenden Seeblick suchen.

HAUPTMERKMALE - ERDGESCHOSS.

- Wohnfläche: 90 m<sup>2</sup> + 22 m<sup>2</sup> Terrasse + 120 m<sup>2</sup> privater Garten.
  - Geräumiges Wohnzimmer mit großen Panoramafenstern.
  - Moderne, offene Küche.
  - 2 Schlafzimmer.
  - 2 Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung.
  - Privater Garagenstellplatz.
- SERVICE UND KOMFORT
- Infinity-Pool (12 x 4 m) mit Solarium.



- Privater Garten und Terrasse.
- Fußbodenheizung mit Wärmepumpe (Strom).
- Klimaanlage.
- Individuelle Gestaltung der Innenausstattung möglich.

INVESTIEREN SIE IN EINEN EINZIGARTIGEN LEBENSSTIL!

Moderne Wohnung in exklusiver Lage, ideal als Erstwohnsitz oder Kapitalanlage.

Die hier angegebenen Informationen und Daten dienen lediglich der Orientierung und haben keinen vertraglichen Charakter.

Interessieren Sie sich für diese Anzeige?

Mobil/WhatsApp: +393382616725

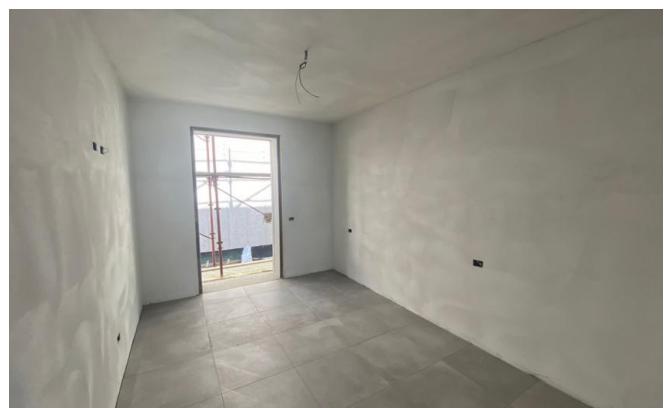
E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - Immobilienmakler vor Ort



**Bilder:**







## Grundrisse:

