

PENTHOUSE, UMMAUERTE STADT COMO, ID 197



Preis : 1 300 000 €
ID: 197
Abschnitt: Verkauf
Art der Immobilie Typ: Wohnung
Ort: Como
Schlafzimmern: 3
Bäder: 2
Oberfläche: 220 qm

Balkon: 1
Zustand der Immobilie: Völlständig restauriert
Entfernung vom Flughafen: 59 km
Baujahr: 1800
Lugano (Schweiz): 34.0 km
Nach Mailand: 55.0 km
Mailand Malpensa: 59.0 km

Bezeichnung:

Exklusives Penthouse im Herzen der ummauerten Stadt Como - ID 197

Nur wenige Schritte von der Schweizer Grenze entfernt und im Herzen des historischen Zentrums von Como bieten wir ein prestigeträchtiges Penthouse in einem eleganten, komplett renovierten historischen Gebäude an, das über einen Aufzug und einen privaten Parkplatz verfügt - ein echter Mehrwert in dieser Gegend.

Das Penthouse besticht durch seine außergewöhnliche Helligkeit dank über 14 Oberlichtern und Dachgauben sowie einer bezaubernden Terrasse von ca. 15 qm mit Panoramablick auf Brunate.

Eine private und eindrucksvolle Ecke, ideal für Momente der Entspannung im Freien.

Im Inneren sind die Räume harmonisch angeordnet:

Großer Eingang und großer Flur.

Offener Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Kamin.

Drei Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit begehbarer Kleiderschrank und eigenem Bad.

Zweites Badezimmer, groß und elegant, dient den anderen beiden Schlafzimmern.

Das Anwesen ist mit den modernsten Technologien ausgestattet:

Erweiterte Heiamtomaticsierung.

Fußbodenheizung.

Kühl- und Klimaanlage.

Energieklasse B - Effizienz und Komfort für eine sichere und nachhaltige Investition.

Ideale Lösung für alle, die in einer charmanten Residenz im Herzen der Stadt wohnen möchten, mit allen Dienstleistungen in Reichweite und nur wenige Minuten von der Schweiz entfernt.

Eine seltene Gelegenheit, auch perfekt als hochkarätiges Immobilieninvestment.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten sind rein indikativ und haben keinen vertraglichen Wert.

Sind Sie an dieser Anzeige interessiert?

Mobil/WhatsApp: +393382616725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

Bester Como Immobiliare - Lokaler Immobilienmakler



Bilder:





Grundrisse:

