

HISTORISCHE VILLA, TREMEZZINA, ID 115



Preis :	Preis auf Anfrage	Balkon:	2
ID:	115	Etage:	3
Abschnitt:	Verkauf	Zustand der immobilie:	Reparaturbedürftige
Art der Immobilie Typ:	Luxury RealEstate	Entfernung vom Flughafen:	85 km
Ort:	Tremezzina	Baujahr:	1700
Schlafzimmern:	5+	Como:	30.0 km
Bäder:	5+	Lugano (Schweiz):	32.0 km
Oberfläche:	1000 qm	Nach Mailand:	75.0 km
Landfläche:	3500 qm	Mailand Malpensa:	85.0 km

Inmobiliens Daten:

✓ Balkon ✓ Park ✓ Seeblick

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

Historische Villa mit Originalfresken – Tremezzina, Comer See.

Nur wenige Schritte vom See entfernt, in der Ruhe eingebettet, aber in der Nähe aller Dienstleistungen und der Schweiz, ist diese prächtige Villa aus dem 18. Jahrhundert eine einmalige Gelegenheit.

Eine Residenz mit zeitlosem Charme, bereichert durch Fresken und Originaldekorationen in ausgezeichnetem Zustand.

Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen plus Keller:

- Eleganter Eingang mit original lombardischem Terrakottaboden.
- Erdgeschoss: drei große Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küche mit Kamin und Speisekammer, Arbeitszimmer, zwei Badezimmer.

• Erster Stock: Flur, Balkon mit bezauberndem Seeblick, fünf Schlafzimmer, zwei Badezimmer.

• Zweiter Stock: zwei Wohnungen mit separatem Eingang.

• Untergeschoss: Technikräume, Keller und Lagerräume.

100 Quadratmeter großer Anbau zum Renovieren, ideal für Gäste oder Servicepersonal.

Der 3.500 Quadratmeter große Garten garantiert absolute Privatsphäre und bietet einen ruhigen Rückzugsort



nur wenige Minuten von allen Annehmlichkeiten entfernt.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die sich eine exklusive, individuell gestaltbare Residenz wünschen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten sind rein indikativ und haben keinen vertraglichen Wert.

Sind Sie an dieser Anzeige interessiert?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

Bester Como Immobiliare - lokaler Immobilienmakler



Bilder:





