



VILLA, MENAGGIO, ID 215



<b>Preis :</b>	1 150 000 €	<b>Balkon:</b>	1
<b>ID:</b>	215	<b>Loggien:</b>	1
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Entfernung vom</b>	92 km
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Villa	<b>Flughafen:</b>	
<b>Ort:</b>	Menaggio	<b>Baujahr:</b>	2019
<b>Schlafzimmern:</b>	3	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Bäder:</b>	3	<b>Lugano (Schweiz):</b>	28.0 km
<b>Oberfläche:</b>	195 qm	<b>Nach Mailand:</b>	92.0 km
<b>Landfläche:</b>	500 qm	<b>Mailand Malpensa:</b>	92.0 km

**Inmobilen Daten:**

✓ Balkon

✓ Park

✓ Seeblick

**Bezeichnung:**

**Chat on WhatsApp**

Charmante Villa in Menaggio – Ausgezeichnete Investition für kurzfristige Vermietungen

Elegante Villa in dominanter Lage mit herrlichem Blick auf den Comer See, gelegen in einer ruhigen Gegend nur 2 km vom Zentrum von Menaggio und dem See entfernt, in unmittelbarer Nähe zur Schweiz.

Haupteigenschaften:

Grosser und heller Wohnbereich mit Wohnzimmer mit Kamin, Essbereich und geräumiger Küche.

Zwei Doppelschlafzimmer mit eigenem Bad.

Windfang, Abstellraum, Keller, Waschküche und Hobbyraum.

Hochwertige Oberflächen und große helle Fenster.

Überdachter Parkplatz, mit der Möglichkeit, zusätzliche Parkplätze zu erwerben.

Möglichkeit zum Bau eines Schwimmbades.

Klimaanlage.

Privater Garten von 500 qm.

Unverzichtbare Gelegenheit! Perfekt sowohl als Erstwohnsitz als auch als renditestarke Kapitalanlage zur kurzfristigen Vermietung.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und sind nicht vertraglich



bindend.

Sind Sie an dieser Anzeige interessiert?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare – Lokaler Immobilienmakler



---

**Bilder:**

---







