



WOHNUNG MIT UNGLAUBLICHER TERRASSE, SALA COMACINA, ID 28



Preis :	470 000 €
ID:	28
Abschnitt:	Verkauf
Art der Immobilie Typ:	Wohnung
Ort:	Sala Comacina
Schlafzimmern:	5+
Bäder:	1
Oberfläche:	190 qm
Balkon:	1

Loggien:	1
Zustand der immobilie:	Reparaturbedürftige
Entfernung vom Flughafen:	81 km
Baujahr:	1960
Como:	25.0 km
Lugano (Schweiz):	51.0 km
Nach Mailand:	72.0 km
Mailand Malpensa:	81.0 km

Inmobiliens Daten:

✓ Balkon

✓ Park

✓ Seeblick

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

Comer See, Sala Comacina - Zu renovierendes Anwesen nur wenige Schritte vom See entfernt. Eine einmalige Gelegenheit für alle, die eine wertvolle Investition an einem der eindrucksvollsten Standorte am Comer See suchen!

Zweiter Stock: Wohnung mit Wohnzimmer, Küche, 3 Schlafzimmern, Badezimmer, Abstellraum und großem Balkon.

Ideal für eine Familie oder für alle, die einen komfortablen und hellen Raum wünschen.

Dritte und letzte Etage: große Terrasse mit atemberaubendem Seeblick, perfekt für Momente der Entspannung oder für die Organisation von Abendessen im Freien.

2 zusätzliche Räume, ideal als Arbeitszimmer, Atelier oder Freizeitraum.

Außen- und Serviceflächen: große Garage, Abstellraum und Keller. Komfort und Platz für alle Ihre Bedürfnisse.

Garten: eine private grüne Oase nur wenige Schritte vom See entfernt.

Spektakuläre Aussicht: Genießen Sie einen unvergesslichen Blick auf den Comer See direkt von Ihrer Terrasse oder Ihrem Balkon.

Warum hier investieren?

Privilegierte Lage: nur wenige Schritte vom See entfernt, in einer der faszinierendsten und begehrtesten



Gegenden des Comer Sees.

Großes Anpassungspotenzial: Verwandeln Sie dieses Anwesen in Ihren idealen Rückzugsort und nutzen Sie die Innen- und Außenbereiche optimal.

Tolle Investition: Der Immobilienmarkt am Comer See wächst ständig und es besteht eine starke Nachfrage nach einzigartigen Immobilien wie dieser.

Muss man gesehen haben!

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses außergewöhnliche Anwesen zu besichtigen.

Kontaktieren Sie Pietro von Best Como Immobiliare, um einen Termin zu vereinbaren und alle Einzelheiten zu erfahren.

Mobil/WhatsApp: +39 338 261 6725

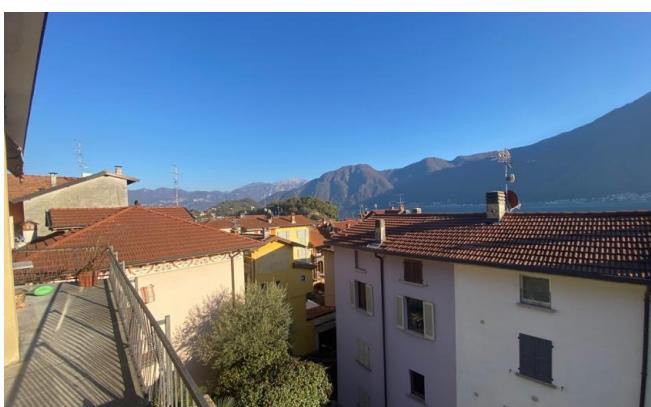
E-Mail: pietro@bestcomo.com

Die bereitgestellten Informationen sind Richtwerte und haben keinen vertraglichen Wert.



Bilder:







Grundrisse:

