

A wide-angle view of a modern balcony with two lounge chairs and a small table, overlooking a lake and snow-capped mountains. The balcony has a white railing and a dark grey cushioned bench. The view shows a large body of water, likely Lake Como, with a small boat in the distance. The background features steep, forested mountains with patches of snow under a clear blue sky.



Preis :	539 000 €	Balkon:	1
ID:	992	Zustand der immobilie:	Völlständig restauriert
Abschnitt:	Verkauf	Entfernung vom	85 km
Art der Immobilie Typ:	Wohnung	Flughafen:	
Ort:	Tremezzina	Baujahr:	2024
Schlafzimmern:	2	Como:	30.0 km
Bäder:	2	Lugano (Schweiz):	32.0 km
Oberfläche:	90 qm	Nach Mailand:	75.0 km
		Mailand Malpensa:	85.0 km

☒ Balkon ☒ Park ☒ Seeblick

.....
<https://bestcomo.com/property/39279>



eindrucksvollsten Ecken des Comer Sees, der einzigartige Emotionen bietet und den Wert der Immobilie steigert.

Hervorragende Rendite: Ideal für diejenigen, die eine Immobilieninvestition auf hohem Niveau suchen, entweder als Dauerwohnsitz oder als Ferienhaus, mit einem hohen touristischen Einnahmepotenzial dank der Lage und des Charmes des Ortes.

Ruhe und Komfort: eine Oase der Ruhe und doch nur wenige Minuten von Geschäften, Restaurants, Dienstleistungen und Touristenattraktionen entfernt.

Einmalige Chance:

Es besteht die Möglichkeit, die Immobilie in ihrem aktuellen Zustand (vor der Renovierung) zu erwerben und jedes Detail individuell anzupassen, um einen maßgeschneiderten Raum für Sie zu schaffen.

Ein Ausblick, der jeden Tag in eine Postkarte verwandelt.

Das dürfen Sie nicht verpassen!

Wenn Sie ein Zuhause suchen, das Charme, Komfort und eine wertvolle Investition vereint, ist diese Wohnung die perfekte Wahl. Mit seinem privaten Garten, den Parkplätzen und der Möglichkeit zur individuellen Gestaltung stellt es eine seltene und äußerst prestigeträchtige Immobiliengelegenheit dar.

Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren:

Mobil/WhatsApp: +39 338 261 6725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare – Ihr Immobilienexperte am Comer See.

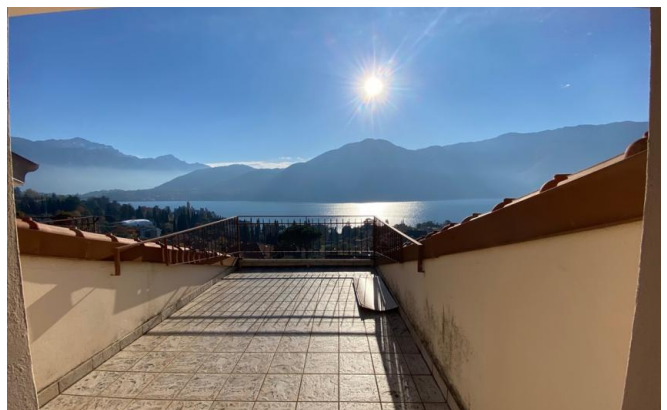
Machen Sie Ihren Traum wahr und erleben Sie jeden Tag die Magie des „Golfs der Venus“!

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



Bilder:









Grundrisse:

