



## WOHNUNG IN RESIDENZ MIT SCHWIMMBAD, TREMEZZINA, ID 210



<b>Preis :</b>	420 000 €	<b>Balkon:</b>	1
<b>ID:</b>	210	<b>Loggien:</b>	1
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Entfernung vom</b>	85 km
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Wohnung	<b>Flughafen:</b>	
<b>Ort:</b>	Tremezzina	<b>Baujahr:</b>	2010
<b>Schlafzimmern:</b>	2	<b>Como:</b>	30.0 km
<b>Bäder:</b>	1	<b>Lugano (Schweiz):</b>	32.0 km
<b>Oberfläche:</b>	75 qm	<b>Mailand Malpensa:</b>	85.0 km

## Inmobiliens Daten:

- ✓ Balkon
  - ✓ Schwimmbad
  - ✓ Seeblick

## Bezeichnung:

## Chat on WhatsApp

Neu gebaute Wohnung in Tremezzina, Comer See – Nur wenige Schritte vom See entfernt!

Eine exklusive Gelegenheit, an einem der begehrtesten Standorte am Comer See zu leben oder zu investieren!

## Haupteigenschaften:

Erster Stock: Eingang, Wohnzimmer, große Veranda (25 Quadratmeter), Kochnische, Schlafzimmer mit Doppelbett, Badezimmer mit Dusche und zweites Schlafzimmer mit Balkon.

Ausstattung: Fußbodenheizung, große Garage, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftspool, Photovoltaikmodule und edles Parkett, Klimaanlage.

Möbliert: sofort beziehbar oder vermietbar!

## Warum diese Immobilie wählen?

Nähe zur Schweiz: nur 15 km von der Schweizer Grenze entfernt, ideal für alle, die einen ruhigen Ort mit guter Anbindung an die wichtigsten Wirtschaftszentren suchen.

Tolle Investition: dank der privilegierten Lage perfekt für kurzfristige Vermietungen (Airbnb oder Urlaub).

Aussicht: Genießen Sie den Seeblick direkt von Ihrem überdachten Balkon!

Das dürfen Sie nicht verpassen!

Dieses Anwesen ist eine seltene Gelegenheit für alle, die ein Ferienhaus, eine rentable Investition oder einfach ein Stück Paradies am Comer See suchen.



Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

Telefon/WhatsApp: +39 338 261 6725

E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - Ihr vertrauenswürdiger Immobilienpartner am Comer See.

Die angegebenen Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und sind nicht vertraglich bindend.

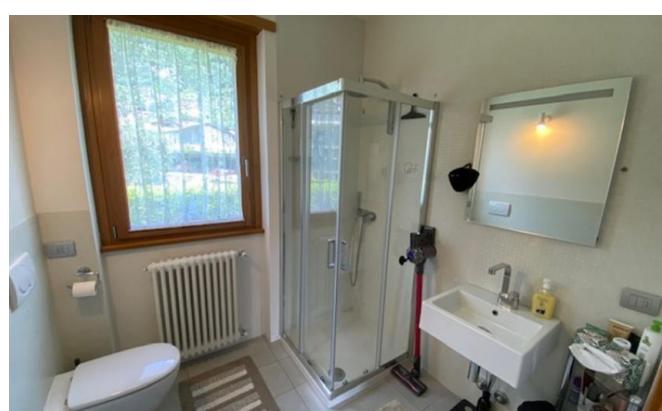


**Bilder:**





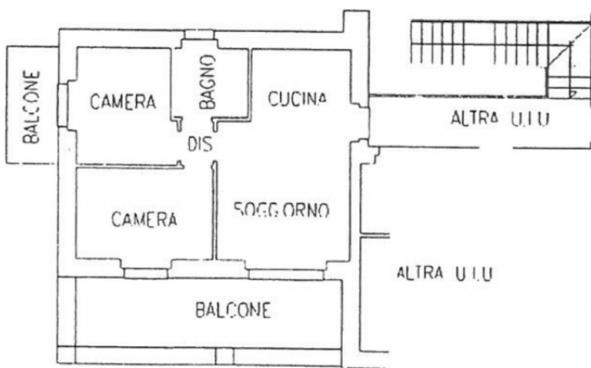








## Grundrisse:



RA U.I.U.

ALTRA  
U.I.U.

BOX

ALTRA  
U.I.U.