



BAULAND, GRANDOLA, ID 161



<b>Preis :</b>	410 000 €	<b>Entfernung vom</b>	85 km
<b>ID:</b>	161	<b>Flughafen:</b>	
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Como:</b>	32.0 km
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Grundstück kaufen	<b>Lugano (Schweiz):</b>	25.0 km
<b>Ort:</b>	Grandola ed Uniti	<b>Nach Mailand:</b>	85.0 km
<b>Landfläche:</b>	8 700.0 qm	<b>Mailand Malpensa:</b>	85.0 km

## Bezeichnung:

**Chat on WhatsApp**

Comer See - Grandola.

Renommiertes Baugrundstück für moderne Villen. Langfristige Kapitalanlage nahe der Schweiz!

Nur 6 km vom Comer See und unweit der Schweizer Grenze bieten wir ein großes Baugrundstück mit 8.700 Quadratmetern an, das sich perfekt für den Bau von zwei modernen Luxusvillen eignet.

Dank seiner strategischen Lage und der Möglichkeit, die Projekte vollständig individuell anzupassen, stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit für Investoren und Privatpersonen dar, die nach einer exklusiven Lösung mit hohem Wertsteigerungspotenzial im Laufe der Zeit suchen.

Hauptmerkmale.

Gesamtfläche: 8.700 Quadratmeter.

Gebäudevolumen: 2.213 Kubikmeter.

Ideal für den Bau von 2 modernen und prestigeträchtigen Villen.

Anpassbare Projekte, die alle Design- und Funktionsanforderungen erfüllen.

Panoramalage mitten im Grünen, ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf Dienstleistungen verzichten zu müssen.

Nähe zur Schweiz, ideal auch zur Luxusvermietung oder als Erstwohnsitz.

Eine exklusive Investition in einer der begehrtesten Gegenden des Comer Sees mit großem Wachstums- und Wertsteigerungspotenzial auf lange Sicht.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).

Best Como Immobiliare - Ihr Partner für Investitionen am Comer See.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



**Bilder:**

