



NEUE MODERNE WOHNUNG, ARREGNO, ID 2062



| | | | |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------|---------|
| Preis : | Preis auf Anfrage | Loggien: | 2 |
| ID: | 2062 | Zustand der immobilie: | Neubau |
| Abschnitt: | Verkauf | Entfernung vom | 70 km |
| Art der Immobilie Typ: | Wohnung | Flughafen: | |
| Ort: | Argegno | Baujahr: | 2023 |
| Schlafzimmern: | 4 | Como: | 20.0 km |
| Bäder: | 5+ | Lugano (Schweiz): | 41.0 km |
| Oberfläche: | 225 qm | Nach Mailand: | 70.0 km |
| Balkon: | 2 | Mailand Malpensa: | 70.0 km |

Inmobilen Daten:

- ✓ Balkon
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Park
- ✓ Seeblick

Bezeichnung:

Comer See - Argegno.

Exklusive Neubauwohnung mit atemberaubender Aussicht. Perfekt als Kapitalanlage oder Luxusresidenz!

Im Herzen von Argegno, einem der begehrtesten Standorte am Comer See, nur wenige Minuten von der Schweizer Grenze entfernt, bieten wir eine spektakuläre 225 Quadratmeter große Wohnung mit außergewöhnlichem Seeblick an.

Dieses prestigeträchtige Anwesen ist ideal für diejenigen, die ein modernes, elegantes Zuhause mit individuell anpassbarer Ausstattung suchen. Darüber hinaus stellt es eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für Luxusmieten mit hohem Potenzial für eine langfristige Wertsteigerung dar.

Hauptmerkmale.

Fläche von 225 Quadratmetern, große helle Räume.

Offener Wohn-, Küchen- und Essbereich mit Panoramablick.

4 Schlafzimmer mit Kleiderschränken und 5 elegante Badezimmer.

Möglichkeiten zur Innenraumanpassung für ein maßgeschneidertes Design.

Panoramaterrasse von 51 Quadratmetern und privater Garten von 15 Quadratmetern.

Privater Aufzug für maximalen Komfort.

Eigener Keller und Technikraum.



.....

Fußbodenheizungs- und -kühlungssystem für ein ideales Klima das ganze Jahr über.

Dienstleistungen für Luxus-Eigentumswohnungen.

Panoramaschwimmbad mit Solarium.

Umkleidekabinen sowie Räume für Sauna und Fitnessraum sind vorhanden.

Einzel- oder Doppelgaragen verfügbar.

Das Stadtzentrum mit Restaurants, Geschäften und dem Fährhafen ist zu Fuß leicht zu erreichen.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die eine elegante Residenz am Comer See oder eine strategische Investition für hochwertige Mietobjekte suchen.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

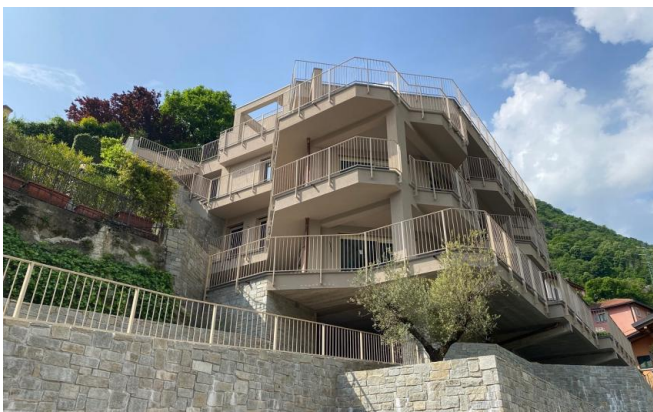
E-Mail: pietro@bestcomo.com.

Best Como Immobiliare – Ihr Partner für Investitionen am Comer See.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



Bilder:







Grundrisse:

