



Preis :	1 800 000 €
ID:	145
Abschnitt:	Verkauf
Art der Immobilie Typ:	Villa
Ort:	Torno
Schlafzimmern:	3
Bäder:	4
Oberfläche:	300 qm
Landfläche:	250 qm

Balkon:	1
Loggien:	1
Zustand der immobilie:	Neubau
Entfernung vom Flughafen:	58 km
Baujahr:	2020
Como:	9.0 km
Lugano (Schweiz):	40.0 km
Nach Mailand:	58.0 km
Mailand Malpensa:	58.0 km

Inmobiliens Daten:

- ✓ Balkon
 - ✓ Park
 - ✓ Seeblick

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

COMER SEE - TORNO.

PRESTIGIETÄGIGE, MODERNE VILLA MIT ATEMBERAUBENDER SEESICHT, NUR WENIGE SCHRITTE VOM SEE ENTFERNT.

Eine exklusive Gelegenheit für alle, die Luxus, Komfort und ein Traumpanorama wünschen. Diese neu erbaute Villa mit modernem und elegantem Design befindet sich an einem der faszinierendsten Standorte am Comer See. Nur wenige Minuten vom Stadtzentrum entfernt und in der Nähe der Schweizer Grenze gelegen, ist es die perfekte Wahl für alle, die eine elegante Residenz oder eine hochwertige Investition suchen.

Untergeschoss (111 Quadratmeter): eleganter Eingang, exklusiver Spa-Bereich mit Bad, große Waschküche, Technikraum und geräumige Garage für 3 Autos, mit der Möglichkeit eines zusätzlichen privaten Außenparkplatzes.

Erdgeschoss (92 Quadratmeter): helle Räume und hochwertige Ausstattung. Großes Wohnzimmer und Aufenthaltsraum mit Panoramablick, moderne und funktionale Küche, Badezimmer und bequemer Kleiderschrank. Das Ganze ist von einem wunderschönen 245 Quadratmeter großen Privatgarten und einer 35



Quadratmeter großen Panoramaterrasse umgeben, perfekt für Momente der Entspannung mit einem unvergleichlichen Blick auf den See.

Erster Stock (84 Quadratmeter): Master-Suite mit eigenem Bad en-suite, zweites Doppelzimmer mit geräumigem Kleiderschrank, drittes Schlafzimmer, zusätzliches Badezimmer. Zwei Terrassen, 22 Quadratmeter und 70 Quadratmeter, bieten eine spektakuläre Aussicht und machen jeden Raum zu einer exklusiven Wohlfühlecke.

PLUS- UND EXKLUSIVE FUNKTIONEN.

Hochwertige und vollständig anpassbare Oberflächen für ein maßgeschneidertes Design.

Fortschrittliche Hausautomationstechnologie für ein hochmodernes Zuhause.

Strategische Lage in einem exklusiven und privaten Kontext, aber nur einen Steinwurf von allen Dienstleistungen und der Schweizer Grenze entfernt.

Bezaubernder Seeblick, der jeden Tag aufs Neue ein einmaliges Erlebnis bietet.

Diese Villa ist eine perfekte Kombination aus Eleganz, Innovation und Komfort.

VERPASSEN SIE NICHT DIESE EINMALIGE GELEGENHEIT!

Für weitere Informationen und Besichtigungen:

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

E-Mail: pietro@bestcomo.com

BEST COMO IMMOBILIARE - IHR VERTRAUENSWÜRDIGER BERATER AM COMER SEE.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



Bilder:





