



WOHNUNG, DOMASO, ID 70



Preis :	322 000 €
ID:	70
Abschnitt:	Verkauf
Art der Immobilie Typ:	Wohnung
Ort:	Domaso
Schlafzimmern:	2
Bäder:	1
Oberfläche:	80 qm
Balkon:	1

Loggien:	1
Zustand der immobilie:	Völlig restauriert
Entfernung vom Flughafen:	111 km
Baujahr:	1990
Como:	54.0 km
Lugano (Schweiz):	45.0 km
Mailand Malpensa:	111.0 km
Nach St. Moritz:	78.0 km

Inmobiliens Daten:

✓ Balkon ✓ Park ✓ Seeblick

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

Comer See - Domaso.

Helle Wohnung mit privatem Garten wenige Schritte vom See entfernt. Tolle Investition!

Im Herzen des malerischen Domaso, nur wenige Schritte vom Comer See und nahe der Grenze zur Schweiz, bieten wir eine elegante zweistöckige Wohnung mit großem privaten Außenbereich.

Dank seiner strategischen Lage, der Nähe zu Dienstleistungen und der herrlichen Aussicht auf den See stellt dieses Anwesen eine ausgezeichnete Gelegenheit sowohl als privater Wohnsitz als auch als Investition für die gehobene touristische Vermietung dar.

5 Haupteigenschaften:

Erdgeschoss: heller Wohnbereich mit offener Küche und Kamin, mit Blick auf eine überdachte Veranda und einen 100 Quadratmeter großen privaten Garten.

Erster Stock: Doppelzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse von 11 Quadratmetern, Einzelzimmer, Kleiderschrank und Badezimmer mit Dusche.

Private Garage von 35 Quadratmetern im Keller.

Unabhängige Methangasheizung für maximalen Komfort.

Umfangreiche Mietverhandlungen für Maximilianstraße 100



Wunderschöner privater Außenbereich auf drei Seiten des Hauses.

Herrlicher Seeblick für Momente der Entspannung in einem exklusiven Rahmen.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein helles und einladendes Zuhause an einem der faszinierendsten Orte am Comer See suchen, mit ausgezeichnetem Wertsteigerungspotenzial im Laufe der Zeit.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

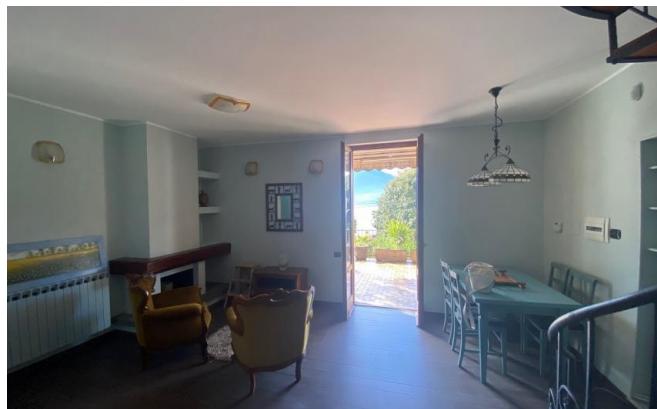
E-Mail: pietro@bestcomo.com.

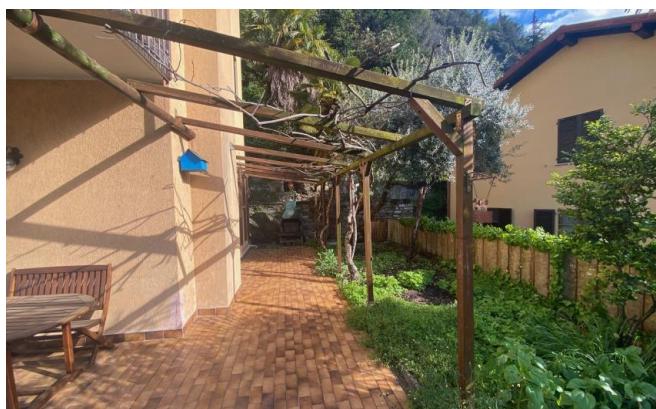
Best Como Immobiliare - Ihr Partner für Investitionen am Comer See.

Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



Bilder:

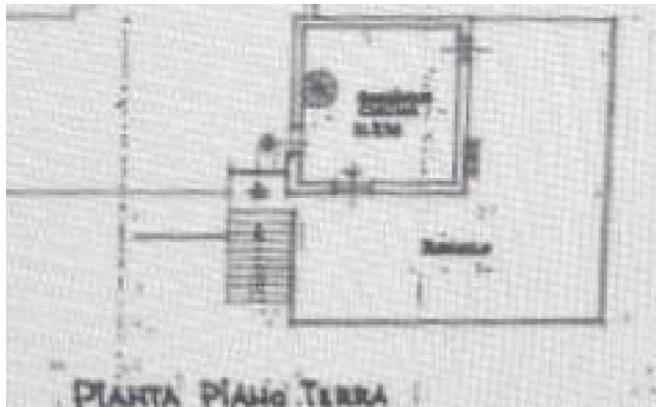








Grundrisse:



PIANTA PIANO TERRA