



DORFHAUS, MENAGGIO, ID 113



<b>Preis :</b>	215 000 €	<b>Balkon:</b>	1
<b>ID:</b>	113	<b>Etagen:</b>	1
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Zustand der immobilie:</b>	Reparaturbedürftige
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Haus	<b>Entfernung vom Flughafen:</b>	92 km
<b>Ort:</b>	Menaggio	<b>Baujahr:</b>	1850
<b>Schlafzimmern:</b>	4	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Bäder:</b>	2	<b>Lugano (Schweiz):</b>	28.0 km
<b>Oberfläche:</b>	150 qm	<b>Nach Mailand:</b>	85.0 km
<b>Landfläche:</b>	50 qm	<b>Mailand Malpensa:</b>	92.0 km

## Inmobilien Daten:

✓ Balkon

## Bezeichnung:

[Chat on WhatsApp](#)

Comer See, Menaggio - Borgo-Haus in strategischer Lage

In historischer Umgebung, inmitten eleganter, prestigeträchtiger Villen, liegt dieses charmante Dorfhaus nur 2 km vom Comer See und in der Nähe der Schweiz, was es zu einer idealen Investition macht.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die Ruhe, aber auch eine praktische und gut erreichbare Lage suchen.

Eigenschaften der Immobilie:

Erdgeschoss:

Eingang

Schlafzimmer

Wohnzimmer mit Kamin

Küche

Badezimmer mit Badewanne

Kleiderschrank

Wäscherei

Keller



---

Garage für Kleinwagen

Erster Stock:

3 Schlafzimmer

Badezimmer mit Badewanne

Arbeitszimmer mit Kamin

Balkon

Kleiderschrank

Radiatorheizung.

Komplettiert wird das Anwesen durch einen kleinen Innenhof.

Das Anwesen muss renoviert werden und bietet die Möglichkeit, das Haus Ihren Wünschen entsprechend anzupassen und zu verbessern.

Hinweis: Nur Kleinwagen erreichen das Haus, öffentlicher Parkplatz ca. 50 Meter entfernt.

Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit an einem der exklusivsten Standorte am Comer See.

Charité kontaktieren:

Telefon/WhatsApp: +393382616725

E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - Erfahrener lokaler Immobilienmakler.



**Bilder:**









**Grundrisse:**

