



|                               |            |                          |         |
|-------------------------------|------------|--------------------------|---------|
| <b>Preis :</b>                | 545 000 €  | <b>Balkon:</b>           | 1       |
| <b>ID:</b>                    | 27         | <b>Loggien:</b>          | 1       |
| <b>Abschnitt:</b>             | Verkauf    | <b>Entfernung vom</b>    | 80 km   |
| <b>Art der Immobilie Typ:</b> | Wohnung    | <b>Flughafen:</b>        |         |
| <b>Ort:</b>                   | Tremezzina | <b>Baujahr:</b>          | 2011    |
| <b>Schlafzimmern:</b>         | 2          | <b>Como:</b>             | 28.0 km |
| <b>Bäder:</b>                 | 1          | <b>Lugano (Schweiz):</b> | 34.0 km |
| <b>Oberfläche:</b>            | 80 qm      | <b>Nach Mailand:</b>     | 76.0 km |
|                               |            | <b>Mailand Malpensa:</b> | 80.0 km |

✓ Balkon ✓ Seeblick

## Comer See, Tremezzina - Traumhaftes Wohnung mit atemberaubendem Seeblick und großer Terrasse

Entdecken Sie Ihr Traumdomizil im Herzen der Tremezzina am Comer See. Dieses wunderschön eingerichtete Wohnung bietet ein einzigartiges Wohngefühl mit einer **spektakulären 30 qm großen Terrasse** und einem atemberaubenden Blick auf den See. Perfekt für alle, die Luxus, Komfort und Natur vereinen möchten.

### Eigenschaften der Immobilie:

- **Eingangsbereich** mit Stauraum
- **Waschraum** mit Waschmaschine und Boiler
- **Helle Wohnfläche** mit Seeblick
- **Voll ausgestattete Küche**
- **Schlafzimmer** mit gemütlicher Atmosphäre
- **Doppelzimmer** ideal für Gäste oder Familie
- **Modernes Badezimmer** mit Dusche
- **Große private Terrasse** (30 qm) – perfekt zum Entspannen oder Bewirten



- **Großer privater Stellplatz**
- **Ruhige Wohnanlage** mit nur wenigen Wohnungen
- **Aufzug** für einfachen Zugang

### **Warum diese Immobilie?**

- **Unschlagbare Lage** in einer der begehrtesten Gegenden am Comer See
- **Möbliert** und bezugsfertig
- **Ruhiges und exklusives** Umfeld
- **Moderne Annehmlichkeiten** und Komfort

Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, ein Stück Paradies am Comer See zu besitzen!

### **Kontaktieren Sie uns noch heute!**

Rufen Sie uns an unter **+39 338 261 6725**

Schreiben Sie uns eine E-Mail an **[pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)**

**Best Como Immobilien** – Ihr vertrauenswürdiger Immobilienmakler vor Ort.

### **Hinweis:**

Die bereitgestellten Informationen und Details dienen nur zur Veranschaulichung und sind nicht rechtsverbindlich.



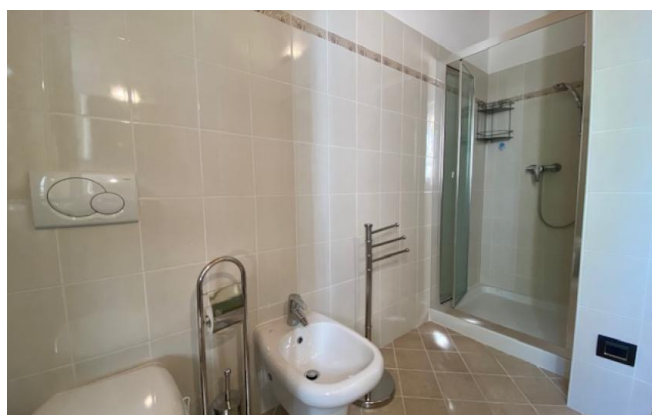
---

**Bilder:**

---









---

**Grundrisse:**

---

