



INVESTITIONSMÖGLICHKEITEN FÜR IMMOBILIEN, MENAGGIO, ID 274



Preis :	Preis auf Anfrage	Etagen:	1
ID:	274	Zustand der immobilie:	Reparaturbedürftige
Abschnitt:	Verkauf	Entfernung vom Flughafen:	83 km
Art der Immobilie Typ:	Commercial	Como:	30.0 km
Ort:	Menaggio	Lugano (Schweiz):	27.0 km
Schlafzimmern:	5+	Nach Mailand:	88.0 km
Oberfläche:	800 qm	Mailand Malpensa:	83.0 km

Inmobilien Daten:

✓ Balkon

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

Comer See, Menaggio, Immobilieninvestitionsmöglichkeiten in der Innenstadt, nur wenige Schritte vom See entfernt.

Die Immobilie bietet die Möglichkeit, durch Umstrukturierung:

- Großes Restaurant im Erdgeschoss mit 2 großen Salons, Garderobe, Küche, Nebenräumen, Badezimmern, Keller, Veranda in ausgezeichnete zentraler Lage mit unabhängigem Zugang
- Nr. 2-3 Wohnungen, 5 Schlafzimmer mit Bad, ideal als kleines Hotel
- Innenhof mit Zufahrt, ideal als Gästeparkplatz und mögliche Garage

Das Gebäude hat eine Gesamtfläche von 800 Quadratmetern, verteilt auf das städtische Ziel:

- Empfangstourist (Restaurant-Hotel) 420 qm
- Residential (Wohnungen) 128 qm
- Gemeinschaftsräume 228 Quadratmeter

Sind Sie interessiert?

Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren - für Fragen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen Herr Pietro Bianchini unter **+393382616725** oder pietro@bestcomo.com gerne zur Verfügung.



Best Como Immobiliare - lokaler Immobilienexperte



Bilder:



