



### VILLA, GRIANTE, ID 171



<b>Preis :</b>	Preis auf Anfrage	<b>Landfläche:</b>	750 qm
<b>ID:</b>	171	<b>Balkon:</b>	1
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Loggien:</b>	1
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Villa	<b>Entfernung vom Flughafen:</b>	87 km
<b>Ort:</b>	Griante	<b>Como:</b>	31.0 km
<b>Schlafzimmern:</b>	3	<b>Lugano (Schweiz):</b>	34.0 km
<b>Bäder:</b>	4	<b>Nach Mailand:</b>	81.0 km
<b>Oberfläche:</b>	350 qm	<b>Mailand Malpensa:</b>	87.0 km

### Inmobilen Daten:

✓ Balkon ✓ Park

### Bezeichnung:

Comer See, Griante, Anwesen im historischen Zentrum unweit des Sees.

- Erdgeschoss wohnung mit separatem Eingang (160 qm): wunderschöne Veranda und Garten, Eingangshalle, Flur, großes Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer, Küchenzeile, Balkon, Arbeitszimmer, 2 große Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Heizraum.
- Unabhängiges Haus bestehend aus: Erdgeschoss - große Garage (75 qm), die in eine zusätzliche Wohnung umgewandelt werden kann . Taverne mit Kamin, Küchenzeile, Schlafzimmer, Bad (75 qm)
- Studio-Wohnung mit separatem Eingang (40 qm)

Die Gebäude haben unabhängige Eingänge, aber einen großen gemeinsamen Garten (teilbar).

Möglichkeit des gemeinsamen Schwimmbad

Ausreichend Parkplätze.

Ideal für ein B & B-Geschäft.

Sind Sie interessiert?

Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren - für Fragen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen Herr Pietro Bianchini unter **+393382616725** oder [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com) gerne zur Verfügung.

Best Como Immobiliare - lokaler Immobilienexperte



**Bilder:**





