

NEUE MODERNE VILLEN, TREMEZZINA, ID 482



Preis :	Preis auf Anfrage	
ID:	482	
Abschnitt:	Verkauf	
Art der Immobilie Typ:	Haus	
Ort:	Tremezzina	
Schlafzimmern:	3	
Bäder:	3	
Oberfläche:	250 qm	
Landfläche:	200 qm	
Balkon:		1
Loggien:		1
Zustand der immobilie:		Neubau
Entfernung vom Flughafen:		80 km
Baujahr:		2019
Como:		45.0 km
Lugano (Schweiz):		33.0 km
Nach Mailand:		80.0 km
Mailand Malpensa:		80.0 km

Inmobiliens Daten:

- ✓ Balkon
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Park
- ✓ Seeblick

Bezeichnung:

Chat on WhatsApp

Comer See, Tremezzina, neue moderne Villen im Bau, nur wenige Schritte vom See und allen wichtigen Dienstleistungen entfernt.

Absolut ruhige und grüne Umgebung, Gemeinschaftspool, schöne Aussicht auf den Comer See.

- Kellergeschoß: Dreifachgarage, Badezimmer, Technikraum, 2 weitere anpassbare Räume.
- Erdgeschoß: Eingang, Wohnzimmer mit Zugang zum Garten, Küche, Schlafzimmer, Badezimmer.
- Dachgeschoß: große Terrasse mit herrlicher Aussicht, 2 große Räume zum Anpassen.
- Privater Garten, Möglichkeit eines privaten Pools.

Weitere technische Daten:

- Energieklasse A;
- Außenanstrich mit belüfteter Wand aus Feinsteinzeug;
- Isolierdach mit 16 cm thermoakustischer Isolierung;



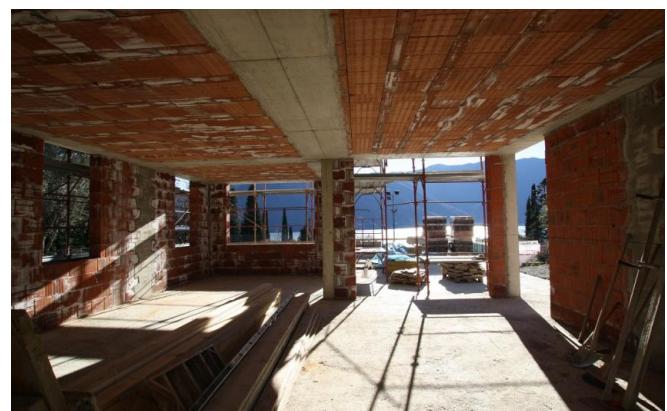
- Holz-Aluminium-Fenster
- elektrische Aluminiumjalousien und Rollläden;
- Fußbodenheizung mit Wärmepumpe;
- Photovoltaikanlage;
- Stahlkanäle und Fallrohre;
- interner und externer Perimeteralarm;
- Klimaanlage;
- VMC-Prädisposition (kontrollierte mechanische Belüftung);
- High-End-Innenausstattungen

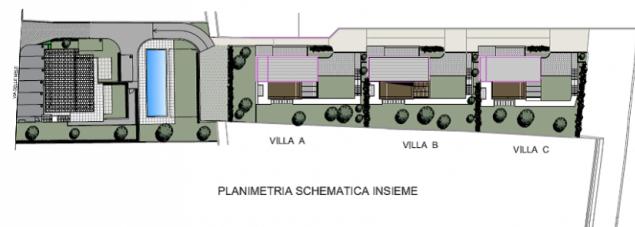
Sind Sie interessiert? Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren - für Fragen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen Herr Pietro Bianchini unter **+393382616725** oder pietro@bestcomo.com gerne zur Verfügung.

Best Como Immobiliare - lokaler Immobilienexperte



Bilder:







Grundrisse:

