

RUSTIKAL HAUS, MENAGGIO, ID 259



<b>Preis :</b>	350 000 €	<b>Landfläche:</b>	2000 qm
<b>ID:</b>	259	<b>Loggien:</b>	1
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Etagen:</b>	2
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Haus	<b>Zustand der immobilie:</b>	Reparaturbedürftige
<b>Ort:</b>	Menaggio	<b>Entfernung vom</b>	92 km
<b>Schlafzimmern:</b>	5+	<b>Flughafen:</b>	
<b>Bäder:</b>	4	<b>Como:</b>	35.0 km
<b>Oberfläche:</b>	450 qm	<b>Lugano (Schweiz):</b>	28.0 km
		<b>Mailand Malpensa:</b>	92.0 km

#### Inmobiliens Daten:

- ✓ Balkon
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Park
- ✓ Seeblick

#### Bezeichnung:

## Chat on WhatsApp

Comer See, Menaggio, villa mit fantastischem Blick auf den See.

- Die Villa ist rustikal, noch nicht fertig.
- Möglichkeit ihn zu personifizieren.
- Es kann in verschiedene Wohnungen mit eigenem Eingang unterteilt werden.
- Möglichkeit Schwimmbad.
- Garage für nr. 4 Autos.
- Privaten Garten.
- Mehr Volumetrie frei.

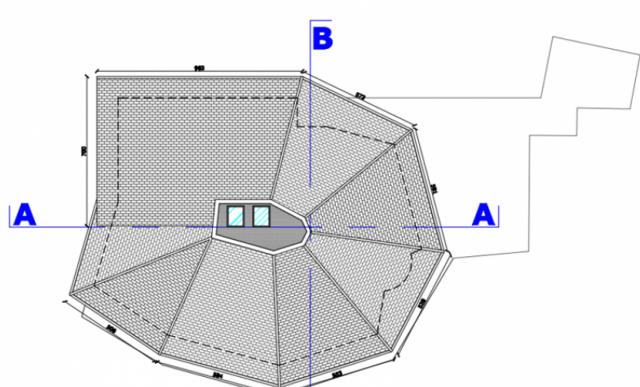
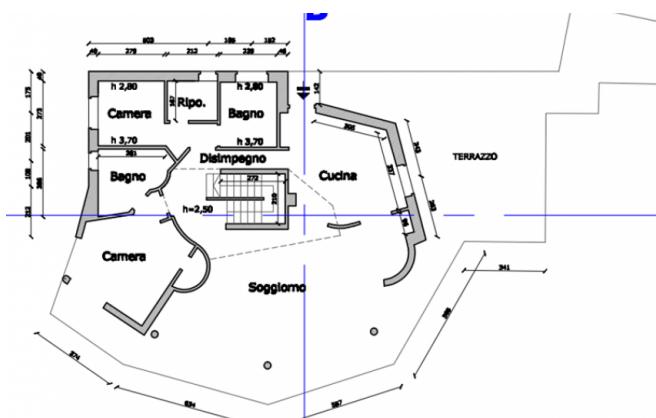
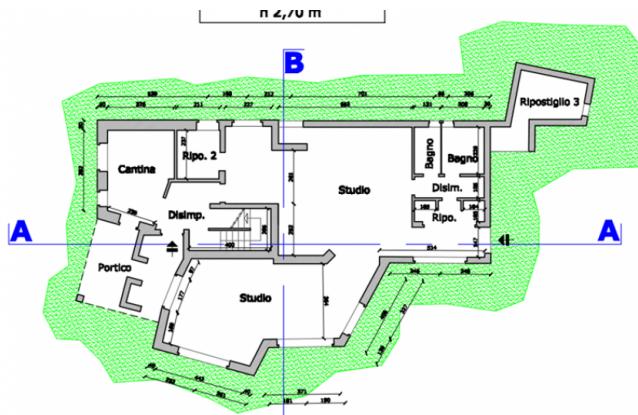
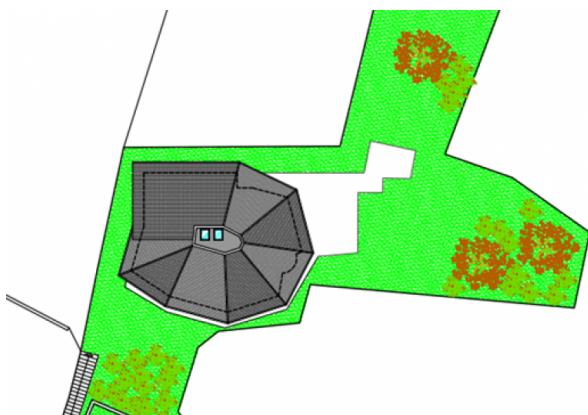
Sind Sie interessiert? Zögern Sie nicht uns zu kontaktieren - für Fragen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen Herr Pietro Bianchini unter **+393382616725** oder [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com) gerne zur Verfügung.  
Best Como Immobiliare - lokaler Immobilienexperte



**Bilder:**

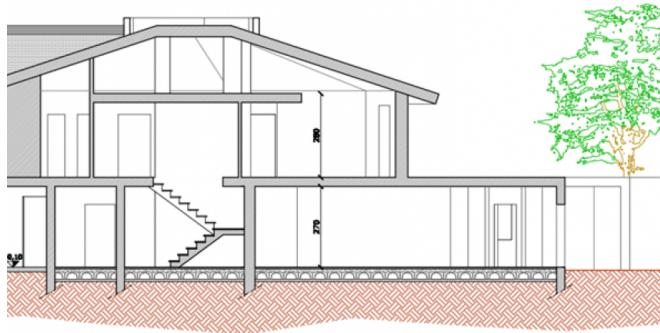


**Grundrisse:**



PIANO TERRENO		
Studio	93,73 mq	-----
Disimpegno	3,57 mq	-----
Bagno	4,76 mq	-----
Bagno	3,00 mq	-----
Ripostiglio	3,42 mq	-----
Cantina	12,89 mq	-----
Disimpegno	8,34 mq	-----
Ripostiglio 2	4,88 mq	-----
Portico	17,25 mq	-----
Ripostiglio 3	9,64 mq	-----
PIANO PRIMO		
Cucina	20,04 mq	-----
Soggiorno	45,57 mq	-----
Camera	18,00 mq	-----
Bagno	6,73 mq	-----
Disimpegno	8,00 mq	-----

SEZIONE A - A



SEZIONE B - B

