



NY MODERNE VILLA MED SØUDSIGT, TREMEZZINA, ID 150A



Pris:	Pris på forespørgsel	Balkoner:	1
ID:	150B	Loggiaer:	1
4tr_dealType:	Udsalg	Ejendomsvilkår:	Ny udvikling
Ejendomstype:	Villa	Afstand til lufthavn:	85 km
Lokalitet:	Tremezzina	Bygningsår:	2026
Soveværelser:	3	Til Como:	30.0 km
Badeværelser:	3	Til Lugano:	32.0 km
Areal:	214 m ²	Til Milano:	75.0 km
Landområde:	300 m ²	Til Milano Malpensa lufthavn:	85.0 km

Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Svømmepøl
- ✓ Have
- ✓ Udsigt til søen

Beskrivelse:

[Chat on WhatsApp](#)

Med udsigt over Comosøens fortryllende landskab i Tremezzina ligger en helt ny fritliggende villa, der lever op til den perfekte balance mellem moderne design og komfort.

Ejendommen ligger kun få skridt fra søbredden i en privat have designet til maksimal privatliv og udsmykket med en privat swimmingpool, hvor du kan slappe af, mens du beundrer udsigten.

Huset er fordelt på tre etager og tilbyder rummelige og funktionelle rum til hele familien: Kælder: dobbeltgarage, kælder ideel til underholdning, bryggers og vaskerum. Stueetage: elegant stue åbner ud til verandaen, hvilket skaber en problemfri overgang mellem inde og ude. Spisekøkkenet og et gæstebadeværelse fuldender opholdsområdet. Første sal: soveområdet har tre store dobbeltværelser, to elegante badeværelser og en



terrasse, hvorfra man kan nyde sødsigten.

Denne villa er topmoderne inden for energieffektivitet og klimakomfort takket være:

- Gulvvarme med varmepumpe (elektrisk drevet).
- Fotovoltaisk system til selvproduktion af energi.
- Klimaanlæg til køling i sommermånedene.

En unik mulighed for at tilpasse rum og finish, så du kan skabe dit ideelle hjem på en af Comosøens mest prestigefyldte steder.

Oplysningerne og dataene her er udelukkende vejledende og har ingen kontraktlig værdi.

Er du interesseret i denne annonce?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - lokal ejendomsmægler



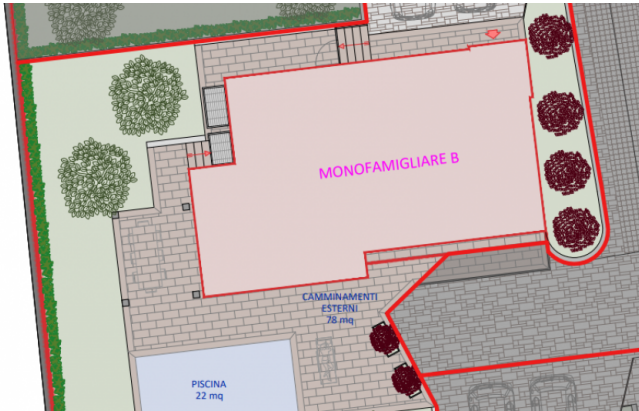
4tr_images:



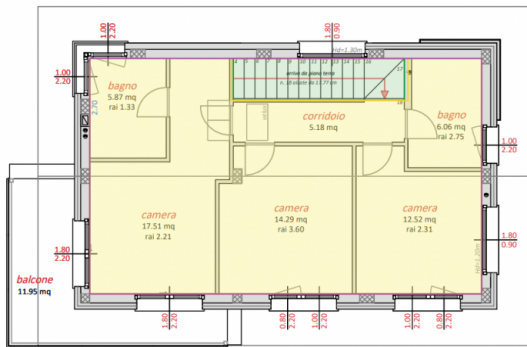




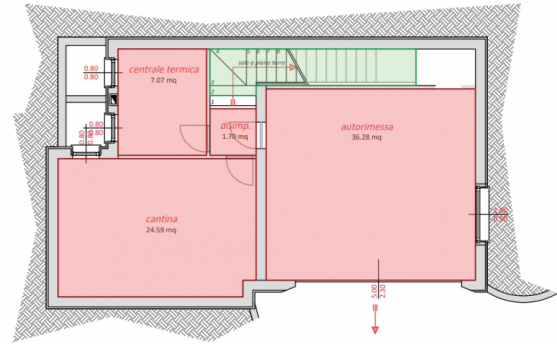
4tr_layouts:



PIANTA PIANO PRIMO
scala 1:100



PIANTA PIANO INTERRATO
scala 1:100



PIANTA PIANO TERRA
scala 1:100

