



NYE MODERNE VILLAER I GRAVEDONA, COMOSØEN, ID 167



<b>Pris:</b>	680 000 €	<b>Balkoner:</b>	1
<b>ID:</b>	167	<b>Loggiaer:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Udsalg	<b>Ejendomsvilkår:</b>	Ny udvikling
<b>Ejendomstype:</b>	Villa	<b>Afstand til lufthavn:</b>	110 km
<b>Lokalitet:</b>	Gravedona	<b>Bygningsår:</b>	2026
<b>Soveværelser:</b>	2	<b>Til Como:</b>	53.0 km
<b>Badeværelser:</b>	2	<b>Til Lugano:</b>	44.0 km
<b>Areal:</b>	125 m <sup>2</sup>	<b>Til Milano:</b>	105.0 km
<b>Landområde:</b>	190 m <sup>2</sup>	<b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b>	110.0 km

### Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Svømmepøl
- ✓ Have
- ✓ Udsigt til søen

### Beskrivelse:

## Chat on WhatsApp

Comosøen, Gravedona, kun få kilometer fra Comosøens bredder, er to nye fritliggende villaer i øjeblikket under opførelse.

Disse boliger, der ligger kun 3 km fra søen, tilbyder en betagende udsigt over både søen og de omkringliggende bjerge, alt sammen indrammet af store vinduer designet til at forbedre lyset og landskabet i enhver sæson.

Villaerne er designet til dem, der søger et moderne, funktionelt hjem omgivet af naturen uden at ofre komfort og elegance. Hver enhed har en privat 3 x 5 meter swimmingpool, forbedret af intern og perimeterbelysning, og en praktisk udendørs bruser. Den private have er forbedret af gangstier og trapper med LED-belysning, så du kan nyde udendørsområderne selv efter solnedgang.

Interiøret, fordelt på tre niveauer, er færdiggjort med omhu og sans for detaljer:

- Kælder: taverna, poolbryggers, vaskerum.
- Stueetage: stue med tekøkken, soveværelse, badeværelse.
- Første sal: soveværelse med eget badeværelse, arbejdsværelse.

Finisherne er af høj kvalitet, og nogle af mulighederne kan tilpasses din livsstil.



---

Levering er planlagt til februar 2027, en uundværlig mulighed for at realisere din drøm ved Comosøen.  
Oplysningerne og dataene her er udelukkende vejledende og har ingen kontraktlig værdi.

Er du interesseret i denne annonce?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - lokal ejendomsmægler



4tr\_images:





