



## LEJLIGHED I EN HISTORISK VILLA, MENAGGIO, ID 1283



|                      |                      |                                      |              |
|----------------------|----------------------|--------------------------------------|--------------|
| <b>Pris:</b>         | Pris på forespørgsel | <b>Ejendomsvilkår:</b>               | Ny udvikling |
| <b>ID:</b>           | 1283                 | <b>Afstand til lufthavn:</b>         | 92 km        |
| <b>4tr_dealType:</b> | Udsalg               | <b>Bygningsår:</b>                   | 2025         |
| <b>Ejendomstype:</b> | Lejlighed            | <b>Til Como:</b>                     | 35.0 km      |
| <b>Lokalitet:</b>    | Menaggio             | <b>Til Lugano:</b>                   | 28.0 km      |
| <b>Soveværelser:</b> | 2                    | <b>Til Milano:</b>                   | 92.0 km      |
| <b>Badeværelser:</b> | 2                    | <b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b> | 92.0 km      |
| <b>Areal:</b>        | 130 m <sup>2</sup>   |                                      |              |

### Ejendomsdetaljer:

✓ Have

### Beskrivelse:

## Chat on WhatsApp

Comosøen, Menaggio | Fortryllende lejlighed i en renoveret historisk villa | Sødudsiget.  
Oplev den tidløse elegance ved Comosøen. Menaggio, kun få skridt fra det historiske centrum og søbredden, præsenterer vi denne raffinerede lejlighed i en fuldstændig renoveret historisk villa.  
En perfekt blanding af historie og moderne komfort.  
Ejendommen har bevaret de værdifulde originale arkitektoniske detaljer, harmonisk kombineret med moderne løsninger og finish af høj kvalitet.  
Ejendommens faciliteter:  
Lyse rum med betagende udsigt over søen.  
Separat indgang.  
Rummelig stue med tekøkken.  
2 soveværelser.  
2 badeværelser.  
Gulvvarme.  
Elevator.  
Fuldt møbleret lejlighed.  
Eksklusive faciliteter i komplekset:



---

Fælles swimmingpool med udsigt.

Velholdt fælles have.

Garage.

Førsteklasses beliggenhed:

Villaen har en misundelsesværdig beliggenhed, kun to minutters gang fra Menaggios centrum med caféer, traditionelle restauranter og serviceydelser, samt fra molen. Roen i boligområdet kombineres med bekvemmeligheden ved at have alt inden for rækkevidde.

Oplysningerne og detaljerne her er udelukkende vejledende og har ingen kontraktlig værdi.

Er du interesseret i denne bolig?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - lokal ejendomsmægler



4tr\_images:







