



## NY MODERNE LEJLIGHED, TREMEZZINA, ID 80B3



<b>Pris:</b>	Pris på forespørgsel	<b>Loggiaer:</b>	1
<b>ID:</b>	80B3	<b>Ejendomsvilkår:</b>	Ny udvikling
<b>4tr_dealType:</b>	Udsalg	<b>Afstand til lufthavn:</b>	80 km
<b>Ejendomstype:</b>	Lejlighed	<b>Bygningsår:</b>	2027
<b>Lokalitet:</b>	Tremezzina	<b>Til Como:</b>	28.0 km
<b>Soveværelser:</b>	2	<b>Til Lugano:</b>	34.0 km
<b>Badeværelser:</b>	2	<b>Til Milano:</b>	76.0 km
<b>Areal:</b>	104 m <sup>2</sup>	<b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b>	80.0 km

### Ejendomsdetaljer:

- ✓ Svømmepøl
- ✓ Have
- ✓ Udsigt til søen

### Beskrivelse:

## Chat on WhatsApp

Betagende søudsigt!

Oplev magien ved Comosøen i en ny moderne lejlighed, beliggende i en førsteklasses beliggenhed i Tremezzina, kun få skridt fra søen og tæt på alle faciliteter.

Denne lejlighed i stueetagen tilbyder:

Stor stue med tekøkken, 2 soveværelser, 2 badeværelser (84,10 kvadratmeter).

Eksklusive rum og komfort:

Privat have med uafhængigt vandingsystem (173 kvadratmeter).

Søjlegang (19,70 kvadratmeter).

Fælles swimmingpool og solarium.

En privat garage og kælder er tilgængelig.

Teknologi og effektivitet:

Energiklasse A4.

Centraliseret system med varmepumpe, gulvvarme og køling.

Solcelleanlæg og uafhængige målere.

PVC-vinduer med trelags ruder og motoriserede persienner.



---

Ejerlejlighed med 12 lejligheder.

Forventet levering: April 2027.

Kontakt os nu for mere information eller for at arrangere en fremvisning!

Mobil/WhatsApp: +39 338 2616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - din betroede ejendomsmægler ved Comosøen.

Oplysningerne og dataene er udelukkende vejledende og ikke-kontraktlige.



4tr\_images:





## 4tr\_layouts:

