



## NY MODERNE LEJLIGHED, TREMEZZINA, ID 80A5



<b>Pris:</b>	Pris på forespørgsel	<b>Balkoner:</b>	1
<b>ID:</b>	80A5	<b>Ejendomsvilkår:</b>	Ny udvikling
<b>4tr_dealType:</b>	Udsalg	<b>Afstand til lufthavn:</b>	80 km
<b>Ejendomstype:</b>	Lejlighed	<b>Bygningsår:</b>	2027
<b>Lokalitet:</b>	Tremezzina	<b>Til Como:</b>	28.0 km
<b>Soveværelser:</b>	2	<b>Til Lugano:</b>	34.0 km
<b>Badeværelser:</b>	1	<b>Til Milano:</b>	76.0 km
<b>Areal:</b>	64 m <sup>2</sup>	<b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b>	80.0 km

### Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Svømmepøl
- ✓ Udsigt til søen

### Beskrivelse:

## Chat on WhatsApp

Betagende søudsigt!

Oplev magien ved Comosøen i en ny moderne lejlighed, beliggende i en førsteklasses beliggenhed i Tremezzina, kun få skridt fra søen og alle faciliteter.

Denne lejlighed på første sal tilbyder:

Stor stue med tekøkken, 2 soveværelser, 1 badeværelse. (63,80 kvadratmeter)

Fortryllende søudsigt

Eksklusive rum og komfort:

Overdækket terrasse (22,35 kvadratmeter).

Fælles swimmingpool og solarium.

En privat garage og kælder er tilgængelig.

Teknologi og effektivitet:

Energiklasse A4.

Centraliseret system med varmepumpe, gulvvarme og køling.

Solcelleanlæg og uafhængige målere.

PVC-vinduer med trelags ruder og motoriserede persienner.



---

Kompleks med 12 lejligheder.  
Forventet færdiggørelse: April 2027  
Kontakt os nu for mere information eller for at arrangere en personlig fremvisning!  
Mobil/WhatsApp: +39 338 2616725  
E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)  
Best Como Immobiliare - din betroede ejendomsmægler ved Comosøen.  
Oplysningerne og dataene er udelukkende vejledende og ikke-kontraktlige.



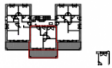
4tr\_images:



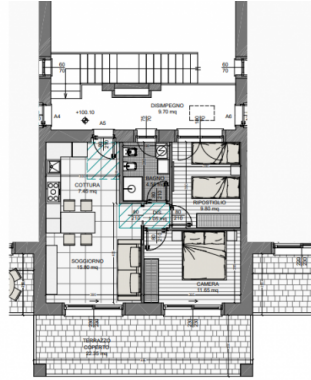


## 4tr\_layouts:

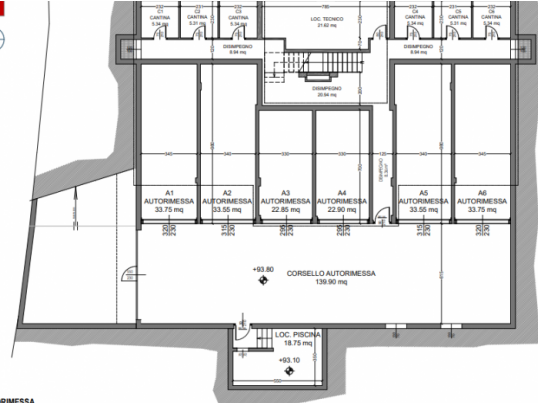
SUPERFICIE PORTICO 44,21 mq  
SUPERFICIE COMMERCIALE APPARTAMENTO 141,76 mq



EDIFICIO A - APPARTAMENTO A5



fuori scala



AUTORIMESSA

scala 1:100