



LEJLIGHED TIL RENOVERING, COMO, ID 27



Pris:	480 000 €	Balkoner:	2
ID:	27	Ejendomsvilkår:	Behov for renovation
4tr_dealType:	Udsalg	Afstand til lufthavn:	59 km
Ejendomstype:	Lejlighed	Bygningsår:	1970
Lokalitet:	Como	Til Lugano:	34.0 km
Soveværelser:	2	Til Milano:	55.0 km
Badeværelser:	2	Til Milano Malpensa lufthavn:	59.0 km
Areal:	155 m ²		

Ejendomsdetaljer:

✓ Balkoner

Beskrivelse:

[Chat on WhatsApp](#)

Mulighed for at gribe: Lejlighed til renovering, ideel for dem, der ønsker at skabe deres eget personlige hjem. Beliggenhed:

- Ro og bekvemmelighed: Beliggende i et roligt boligområde, kun få minutters gang fra det livlige historiske centrum og søbredden.
- Nærhed til alle faciliteter: Skoler, butikker, restauranter og offentlig transport er let tilgængelige.

Ejendommens faciliteter:

- Ideel beliggenhed: Lys lejlighed, beliggende på tredje sal (med elevator).
- Stor størrelse og fleksible rum: Perfekt til en familie eller dem, der nyder at være vært.
 - o Separat indgang.
 - o Stor stue med adgang til en rummelig balkon.
 - o Spisekøkken med adgang til en anden balkon.
 - o To soveværelser.
 - o To badeværelser.
- Komfort og forsyningsmuligheder:
 - o Centralvarme.
 - o Privat garage.



o Kælder.

o Elevator.

Styrker og vision:

- Transformer dette rum til et moderne hjem med brugerdefinerede finish og planløsninger, hvilket øger dets værdi betydeligt.
- Funktionel planløsning: Rummet er allerede optimalt opdelt og velfordelt.
- Lysstyrke og udsigt: De to altaner giver naturligt lys og afslapningsmomenter udendørs.
- Total komfort: Elevatoren, garagen og kælderen fuldender tilbuddet med en høj grad af praktisk anvendelighed.

Ideal til: Investorer, familier eller kreative personer, der søger en ejendom med en førsteklasses beliggenhed, klar til at blive et værdifuldt hjem med en renovering.

Oplysningerne og dataene her er udelukkende vejledende og har ingen kontraktlig værdi.

Er du interesseret i denne annonce?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

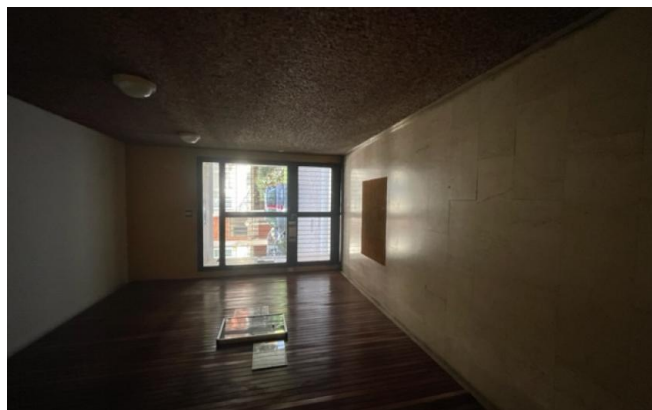
E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - lokal ejendomsmægler



4tr_images:







4tr_layouts:

