



### PENTHOUSE, COMO WALLED CITY, ID 197



|                      |             |                                      |                         |
|----------------------|-------------|--------------------------------------|-------------------------|
| <b>Pris:</b>         | 1 300 000 € | <b>Balkoner:</b>                     | 1                       |
| <b>ID:</b>           | 197         | <b>Ejendomsvilkår:</b>               | Fuldstændig restaureret |
| <b>4tr_dealType:</b> | Udsalg      | <b>Afstand til lufthavn:</b>         | 59 km                   |
| <b>Ejendomstype:</b> | Lejlighed   | <b>Bygningsår:</b>                   | 1800                    |
| <b>Lokalitet:</b>    | Como        | <b>Til Lugano:</b>                   | 34.0 km                 |
| <b>Soveværelser:</b> | 3           | <b>Til Milano:</b>                   | 55.0 km                 |
| <b>Badeværelser:</b> | 2           | <b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b> | 59.0 km                 |
| <b>Areal:</b>        | 220 m²      |                                      |                         |

### Beskrivelse:

Eksklusiv penthouse i hjertet af den befæstede by Como - ID 197

Få skridt fra den schweiziske grænse og i hjertet af Comos historiske centrum, tilbyder vi en prestigefyldt penthouse beliggende inde i en elegant, tidstypisk bygning fuldstændig renoveret, udstyret med elevator og privat parkeringsplads - en reel merværdi i dette område.

Penthouse-lejligheden udmærker sig ved sin ekstraordinære lysstyrke, takket være over 14 ovenlys og kvistvinduer, samt en charmerende terrasse på cirka 15 m² med panoramaudsigt over Brunate.

Et privat og tankevækkende hjørne, ideelt til øjeblikke af afslapning i det fri.

Indenfor er rummene harmonisk arrangeret:

Stor entré og stor entre.

Åben planløsning med køkken, spisestue og stue med pejs.

Tre soveværelser, herunder en master suite med walk-in closet og privat badeværelse.

Andet badeværelse, stort og raffineret, der betjener de to andre soveværelser.

Ejendommen er udstyret med de mest moderne teknologier:

Avanceret hjemmeautomatisering.

Gulvvarme.

Køle- og klimaanlæg.

Energiklasse B - effektivitet og komfort for en sikker og bæredygtig investering.

Ideel løsning for dem, der ønsker at bo i en charmerende bolig i hjertet af byen, med alle tjenester inden for rækkevidde og kun få minutter fra Schweiz.

En sjælden mulighed, også perfekt som en højprofileret ejendomsinvestering.

De oplysninger og data, der gives her, er udelukkende vejledende og har ingen kontraktmæssig værdi.

Er du interesseret i denne annonce?

Mobil/Whatsapp: +393382616725



---

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Bedste Como Immobiliare - Lokal ejendomsmægler



4tr\_images:





## 4tr\_layouts:

---

