



DEL AF HUSET, DER SKAL RENOVERES, CREMIA, ID 1142



Pris:	150 000 €	Antal af etager:	2
ID:	1142	Ejendomsvilkår:	Behov for renovation
4tr_dealType:	Udsalg	Afstand til lufthavn:	98 km
Ejendomstype:	Lejlighed	Bygningsår:	1950
Lokalitet:	Cremia	Til Como:	46.0 km
Soveværelser:	3	Til Lugano:	38.0 km
Badeværelser:	2	Til Milano:	93.0 km
Areal:	150 m ²	Til Milano Malpensa lufthavn:	98.0 km
Balkoner:	1		

Ejendomsdetaljer:

✓ Balkoner ✓ Have ✓ Udsigt til søen

Beskrivelse:

Chat on WhatsApp

En unik mulighed for dem, der søger ro, natur og en fremragende investering!

Ejendomsbeskrivelse: Dette charmerende typiske Comosø-hus, beliggende i Cremia, er sammensat af 2 separate boligenheder med uafhængige indgange, perfekt til familier, investorer eller dem, der ønsker et andet hjem i en drømmebeliggenhed.

Del til salg: Lejlighed til istandsættelse i 3 forskellige plan, indeholder bryggers, værtshus, vaskerum, 2 badeværelser, stue med pejs, tekøkken, 3 soveværelser og altan.

Ideel til tilpasning: forvandl denne plads til et luksus andet hjem, en B&B eller en indtægtskilde gennem korttidsudlejning.

Eksterne funktioner: privat have med udsigt over søen: nyd øjeblikke af afslapning nedsænket i naturen, med en betagende udsigt over Comosøen.

Privat parkering.

Roligt område: kun 1 km fra søen, ideelt for dem, der elsker naturen og søger fred og privatliv.

Hvorfor investere her?

Fremragende udbytte: Comosøens strategiske beliggenhed og skønhed gør denne ejendom perfekt til korttidsudlejning med et betydeligt indtjeningspotentiale.



.....

Skræddersyet renovering: lejligheden, der skal renoveres, giver mulighed for at skabe et unikt rum, hvilket yderligere øger ejendommens værdi.

Drømme beliggenhed: omgivet af grønne områder, med en spektakulær udsigt over søen, er dette hus et perfekt tilflugtssted for dem, der søger ro uden at give afkald på moderne bekvemmeligheder.

Kontakt os i dag, så du ikke går glip af denne mulighed!

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725 E-mail: pietro@bestcomo.com Best Como Immobiliare - Din betroede ejendomspartner ved Comosøen.

De oplysninger og data, der gives her, er udelukkende vejledende og har ingen kontraktmæssig værdi.



4tr_images:





