



LANDSBYHUS, CARATE URIO, ID 168



Pris:	298 000 €	Landområde:	300 m ²
ID:	168	Balkoner:	1
4tr_dealType:	Udsalg	Ejendomsvilkår:	Fuldstændig restaureret
Ejendomstype:	Hus	Afstand til lufthavn:	61 km
Lokalitet:	Carate Urio	Til Como:	12.0 km
Soveværelser:	3	Til Lugano:	37.0 km
Badeværelser:	2	Til Milano:	59.0 km
Areal:	110 m ²	Til Milano Malpensa lufthavn:	61.0 km

Ejendomsdetaljer:

✓ Have

Beskrivelse:

Oplev din oase af ro i Carate Urio ved Comosøen!

Dette charmerende hus i den gamle landsby Carate Urio er det perfekte tilflugtssted for dem, der søger fred, natur og autenticitet. Nyligt renoveret, tilbyder ejendommen en unik blanding af rustik charme og moderne komfort, nedsænket i en betagende panoramaudsigt.

Hovedtræk:

Fortryllende beliggenhed: kun 3 km fra søbredden, huset er tilgængeligt gennem suggestive asfalterede stier i landsbyen, 50 meter fra den offentlige parkering. Et ideelt sted for dem, der elsker roen og atmosfæren i gamle landsbyer.

Indvendige rum:

Stueetage: entré, udstyret køkken, spiseetue, soveværelse og badeværelse med badekar.

Første sal: stort soveværelse med dobbeltseng, garderobe, andet soveværelse og badeværelse med rummelig bruseniche.

Udvendigt: storslået privat have med panoramaudsigt, velholdte terrasser og to store kældre, perfekt til opbevaring af vin eller brug som opbevaringsrum.

Komfort: uafhængig gasopvarmning og mulighed for at installere en pejs, for at gøre huset endnu mere indbydende.

Originale detaljer i lokal sten.

Unikke fordele:



Nærhed til den schweiziske grænse.

En sjælden mulighed for dem, der ønsker at bo i en gammel landsby, væk fra kaosset, men med alle de væsentlige tjenester inden for rækkevidde.

Hvorfor vælge dette hus?

Hvis du elsker ro, natur og historiske landsbyer, er denne ejendom noget for dig. Med sin panoramiske have, godt fordelte rum og mulighed for tilpasning er den den ideelle løsning for dem, der leder efter et sommerhus eller en permanent bolig på et magisk sted.

Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning!

Pietro Bianchini (ejendomsmægler, taler engelsk)

Mobil/WhatsApp: +39 338 261 6725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Bedste Como Immobiliare - Din ejendomsekspert på Comosøen.

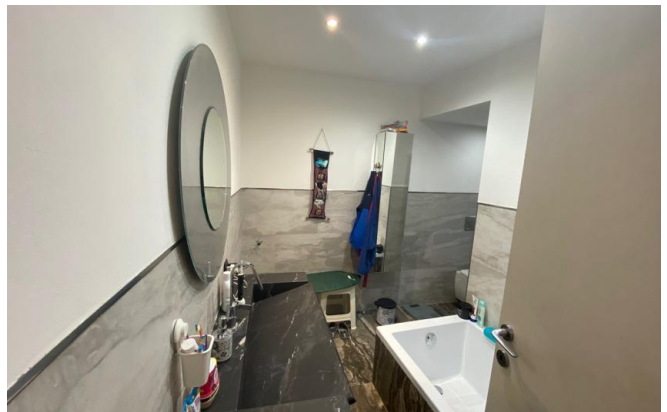
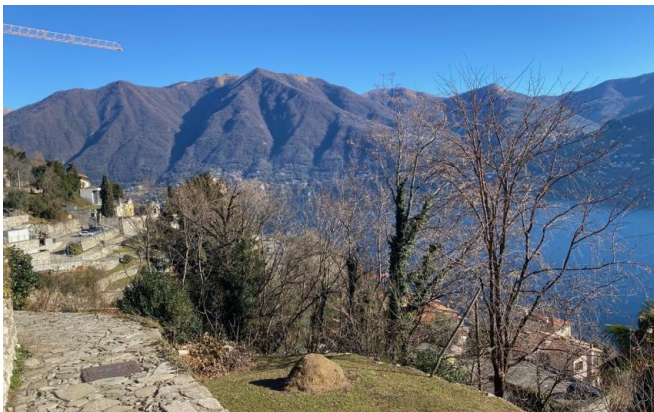
Gå ikke glip af chancen for at bo i et hjørne af paradiset!

De oplysninger og data, der gives her, er udelukkende vejledende og har ingen kontraktmæssig værdi.



4tr_images:









4tr_layouts:

