



LEJLIGHED I EN HISTORISK BYGNING, GRIANTE, ID 202



|                      |                   |                                      |         |
|----------------------|-------------------|--------------------------------------|---------|
| <b>Pris:</b>         | 290 000 €         | <b>Balkoner:</b>                     | 1       |
| <b>ID:</b>           | 202               | <b>Afstand til lufthavn:</b>         | 87 km   |
| <b>4tr_dealType:</b> | Udsalg            | <b>Bygningsår:</b>                   | 1900    |
| <b>Ejendomstype:</b> | Lejlighed         | <b>Til Como:</b>                     | 31.0 km |
| <b>Lokalitet:</b>    | Griante           | <b>Til Lugano:</b>                   | 34.0 km |
| <b>Soveværelser:</b> | 1                 | <b>Til Milano:</b>                   | 81.0 km |
| <b>Areal:</b>        | 65 m <sup>2</sup> | <b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b> | 87.0 km |

### Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Udsigt til søen

### Beskrivelse:

## Chat on WhatsApp

Oplev magien ved Comosøen i en lejlighed med en unik detalje: en pragtfuld glasaltan i art nouveau-stil, der tilbyder en uforglemmelig udsigt over søen, uanset årstiden.

Denne komfortable lejlighed på anden sal i en historisk bygning ved søen med elevator er klar til at få dig til at føle dig hjemme med det samme.

Hvad du finder:

Overdækket altan: et lyst og beskyttet rum, perfekt til morgenmad med udsigt, middag ved solnedgang eller blot at læse, mens du kigger ud over vandet. Dens art nouveau-glasvinduer tilføjer et strejf af gammeldags charme.

Et funktionelt køkken til at tilberede dine måltider.

Et roligt dobbeltværelse til afslapning efter dages udforskning.

Badeværelse med bruser.

Uovertruffen bekvemmelighed: Centralvarme, elevator og en beliggenhed "lige ved søen" giver dig øjeblikkelig adgang til vandreture og skønheden ved søen.

Strategisk beliggenhed:

Ud over at være meget bekvemt placeret i forhold til søen, er lejligheden tæt på alle faciliteter: barer, restauranter, butikker og bådpladser til udforskning af Bellagio, Varenna og de andre perler i Lario.



---

Perfekt til:

En romantisk ferie.

Et foryngende tilflugtssted.

Familieboliger, der søger komfort og en unik beliggenhed.

Oplysningerne og dataene her er udelukkende vejledende og har ingen kontraktlig værdi.

Er du interesseret i denne bolig?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com)

Best Como Immobiliare - lokal ejendomsmægler



4tr\_images:





