



### NY MODERNE LEJLIGHED, ARREGNO, ID 2062



|                      |                      |                                      |              |
|----------------------|----------------------|--------------------------------------|--------------|
| <b>Pris:</b>         | Pris på forespørgsel | <b>Loggiaer:</b>                     | 2            |
| <b>ID:</b>           | 2062                 | <b>Ejendomsvilkår:</b>               | Ny udvikling |
| <b>4tr_dealType:</b> | Udsalg               | <b>Afstand til lufthavn:</b>         | 70 km        |
| <b>Ejendomstype:</b> | Lejlighed            | <b>Bygningsår:</b>                   | 2023         |
| <b>Lokalitet:</b>    | Argegno              | <b>Til Como:</b>                     | 20.0 km      |
| <b>Soveværelser:</b> | 4                    | <b>Til Lugano:</b>                   | 41.0 km      |
| <b>Badeværelser:</b> | 5+                   | <b>Til Milano:</b>                   | 70.0 km      |
| <b>Areal:</b>        | 225 m <sup>2</sup>   | <b>Til Milano Malpensa lufthavn:</b> | 70.0 km      |
| <b>Balkoner:</b>     | 2                    |                                      |              |

### Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Svømmepøl
- ✓ Have
- ✓ Udsigt til søen

### Beskrivelse:

Comosøen - Argegno.

Eksklusiv nybygget lejlighed med betagende udsigt. Perfekt som investering eller luksusbolig!

I hjertet af Argegno, en af de mest eftertragtede steder ved Comosøen, kun få minutter fra den schweiziske grænse, tilbyder vi en spektakulær 225 kvadratmeter lejlighed med en ekstraordinær udsigt over søen.

Denne prestigefyldte ejendom er perfekt til dem, der leder efter et moderne, elegant hjem med tilpassede finish, samt repræsenterer en fremragende investeringsmulighed for luksuslejemål med stort potentiale for langsigtet påskønnelse.

Hovedtræk.

Overfladeareal på 225 kvadratmeter, store lyse rum.

Åben stue, køkken og spiseplads med panoramaudsigt.

4 soveværelser med skabe og 5 elegante badeværelser.

Indvendige tilpasningsmuligheder for et skræddersyet design.

Panoramaterrasse på 51 kvadratmeter og privat have på 15 kvadratmeter.

Privat elevator for maksimal komfort.

Dedikeret kælder og teknikrum.

Gulvvarme og kølesystem for et ideelt klima året rundt.



Luksus ejerlejlighed tjenester.

Panorama swimmingpool med solarium.

Omlædningsrum og rum indrettet til sauna og fitnesscenter.

Enkelt eller dobbelt garage til rådighed.

Nem fodgængeradgang til byens centrum, med restauranter, butikker og færgehavnen.

En uundgåelig mulighed for dem, der ønsker en elegant bolig ved Comosøen eller en strategisk investering for udlejning på højt niveau.

Er du interesseret?

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

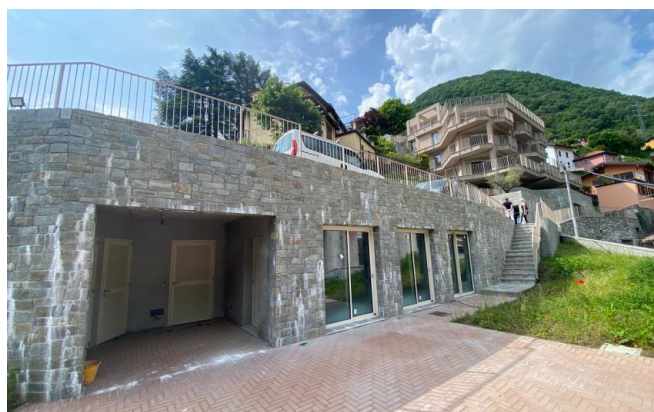
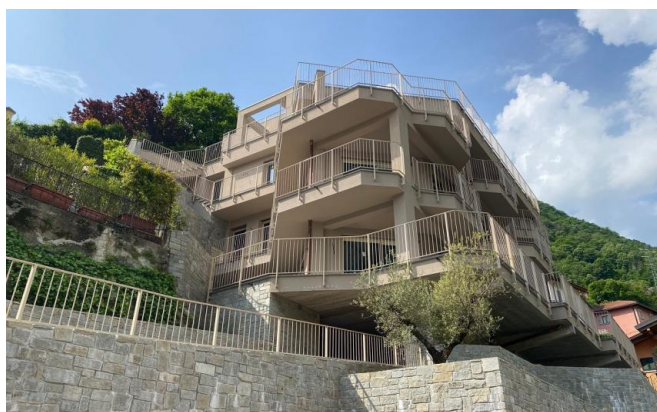
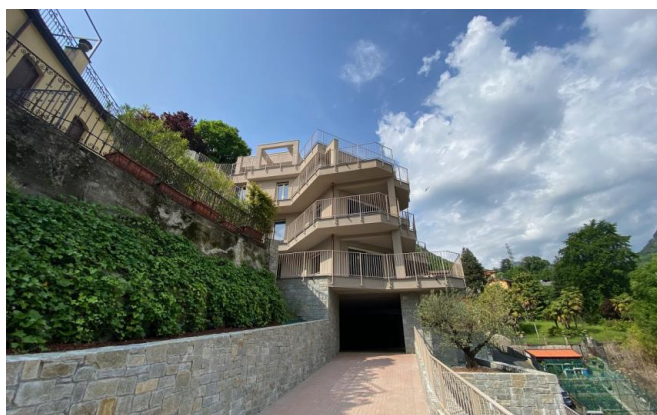
E-mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).

Best Como Immobiliare – Din partner for investeringer på Comosøen.

De oplysninger og data, der gives her, er udelukkende vejledende og har ingen kontraktmæssig værdi.



4tr\_images:







---

## 4tr\_layouts:

---

