



PARCELHUS, TREMEZZINA, ID 105



Pris:	449 000 €	Balkoner:	2
ID:	105	Ejendomsvilkår:	Behov for renovation
4tr_dealType:	Udsalg	Afstand til lufthavn:	80 km
Ejendomstype:	Hus	Bygningsår:	1970
Lokalitet:	Tremezzina	Til Como:	28.0 km
Soveværelser:	3	Til Lugano:	34.0 km
Badeværelser:	2	Til Milano:	76.0 km
Areal:	240 m ²	Til Milano Malpensa lufthavn:	80.0 km
Landområde:	900 m ²		

Ejendomsdetaljer:

✓ Balkoner ✓ Have

Beskrivelse:

Fritliggende hus med have i Tremezzina, Comosøen.

En unik mulighed i hjertet af Comosøen

Strategisk beliggenhed: beliggende i den smukke Tremezzina, få skridt fra Comosøen og kun 20 minutter fra den schweiziske grænse, tilbyder denne ejendom den perfekte balance mellem ro og bekvemmelighed. Ideel til dem, der leder efter en primær bolig eller et andet hjem i et af de mest eksklusive områder i Italien.

Husets funktioner:

Stueplan: rummeligt køkken med pejs, lys stue med udgang til terrasse, 3 soveværelser og badeværelse.

Kælder: stor garage til 4 biler, vaskerum/badeværelse og kælder.

Privat have: 900 kvadratmeter grønt område, perfekt til afslappende stunder eller vært for venner og familie.

Mulighed for udvidelse:

Ejendommen byder på et udvidelsespotentiale på cirka 90 kvadratmeter, perfekt til dem, der ønsker at skræddersy og skabe deres drømmebolig.

Hvorfor vælge dette hus?

Nærhed til Schweiz: praktisk for dem, der arbejder eller rejser ofte over grænsen.

Fremragende som hovedbolig eller andet hjem: takket være dens beliggenhed og karakteristika.

Smart investering: en ejendom med vækstpotentiale og i et meget eftertragtet område.

Kontakt os i dag!

Gå ikke glip af denne unikke mulighed. Ring/WhatsApp Pietro på +393382616725 eller send en e-mail til



.....
pietro@bestcomo.com for mere information eller for at arrangere et besøg.

Bedste Como Immobiliare - Din betroede ejendomspartner ved Comosøen.

De oplysninger og data, der gives her, er udelukkende vejledende og har ingen kontraktmæssig værdi.



4tr_images:





