



VILLA TIL LEJE, CERNOBBIO, ID 93



Pris:	18 000 €/month
ID:	93
Ejendomstype:	Husleje
Lokalitet:	Cernobbio
Soveværelser:	5+
Areal:	335 m ²
Balkoner:	4
Loggiaer:	2

Antal af etager:	3
Ejendomsvilkår:	Fuldstændig restaureret
Afstand til lufthavn:	54 km
Bygningsår:	2015
Til Como:	6.0 km
Til Lugano:	33.0 km
Til Milano:	55.0 km
Til Milano Malpensa lufthavn:	54.0 km

Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Svømmepøl
- ✓ Have
- ✓ Udsigt til søen

Beskrivelse:

Beliggende i bakkerne i den smukke by Cernobbio, verdensberømt for steder som Villa d'Este og Villa d'Erba (værter for Concorso d'Eleganza, Ambrosetti Forum og mere).

Villaen ligger kun 5 minutters gang fra den berømte restaurant "Gatto Nero".

Den er for nylig blevet renoveret med eksklusive finish og møbler og er designet til et afslappende ophold. Alle soveværelser har private badeværelser, adgang til terrasse, satellit-tv og Netflix. Kælderen har en spa med tyrkisk bad (aromaterapi og kromoterapi), en cedertræss sauna og et massagebord.

Villaen kan prale af en betagende udsigt over søen fra sine to terrasser udstyret med liggestole, spiseområder og grill, en swimmingpool med søudsigt og en privat have med et fuldt udstyret køkken i toscansk stil.

Etagerne er internt forbundet med en rummelig elevator.

Der er et klaver, karaoke-system, et køkkenområde med grill og en autentisk pizzaovn til rådighed.

Faciliteter:

Soveværelser: 6

Badeværelser: 8

Terrasser: 2

Etager: 3

Parkering: Privat garage, opladning af elbil.

Areal: 335 kvadratmeter



Have: 800 kvadratmeter

Energiklasse: B, 52,29 kWh/m2a

Pool: Udendørs, opvarmet, modstrømssvømning.

Byggeår: 2015

Ejendommens stand: Totalrenoveret

Opvarmning: Uafhængig opvarmning

Køling: AC

Afstand fra Como: 9 km

Til Lugano (Schweiz): 35,0 km

Til Milano: 68,0 km

Til Milano Malpensa Lufthavn: 58,0 km

Faciliteter:

- Internetadgang
- Satellit-tv
- Netflix-abonnement
- Overvågningskameraer (udendørs)
- Pengeskabe
- Elevator
- Fuldt udstyret køkken (amerikansk køleskab, ovn, komfur, opvaskemaskine, apparater og køkkenredskaber, spisekammer, kaffemaskine, vinkøleskab)
- Fuldt udstyret udendørskøkken (køleskab, vinkøleskab, ovn, komfur, opvaskemaskine, brændefyret pizzaovn, grill)
- Grillbord
- Vaskerum og opbevaringsrum
- Kælder
- Klaver
- Tyrkisk bad og sauna
- Massagebord
- Karaoke
- Swimmingpool med panoramaudsigt

Stueetage:

Køkken med spiseplads område og stue, badeværelse, 2 dobbeltværelser med badeværelser, 1 enkeltværelse med badeværelse, vinkælder, vaskerum, terrasse med grillplads

Første sal:

3 dobbeltværelser med badeværelser, solterrasse

Kælder:

SPA-område med tyrkisk bad, sauna, badeværelse, opholdsstue med tv og karaoke-sæt

Privat overdækket garage

Udendørs område:

Køkken og spiseplads, poolområde med liggestole

Gæsterne elsker dette hjem fordi:

- Terrasser med udsigt over sø og pool
- Spa
- Privat garage
- Elevator

Oplysningerne og dataene her er udelukkende vejledende og har ingen kontraktlig værdi.

Er du interesseret i denne annonce?

Mobil/Whatsapp: +393382616725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Lokal ejendomsmægler



4tr_images:

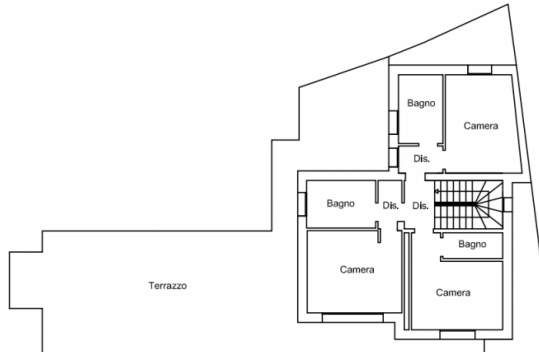




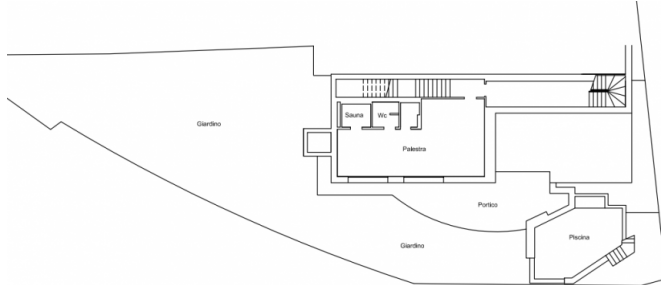




4tr_layouts:



PIANO PRIMO h = 2.80 m



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA h = 2.40 m

