



VILLA, PIANELLO DEL LARIO, ID 73



Pris:	1 375 000 €	Balkoner:	2
ID:	73	Loggiaer:	1
4tr_dealType:	Udsalg	Afstand til lufthavn:	104 km
Ejendomstype:	Villa	Til Como:	48.0 km
Lokalitet:	Pianello Del Lario	Til Lugano:	38.0 km
Soveværelser:	3	Til Milano:	88.0 km
Badeværelser:	2	Til Milano Malpensa lufthavn:	104.0 km
Areal:	180 m ²	Til Saint Moritz:	87.0 km
Landområde:	400 m ²		

Ejendomsdetaljer:

- ✓ Balkoner
- ✓ Have
- ✓ Udsigt til søen

Beskrivelse:

Fritliggende villa med udsigt over søen og direkte adgang til promenaden - Comosøen, Pianello del Lario.

Oplev dit hjørne af paradys direkte på promenaden ved Comosøen!

Denne charmerende villa tilbyder en unik beliggenhed, kun få skridt fra søens krystallklare vand og med privilegeret adgang til strandpromenaden ved søen.

Beliggende i et roligt og panoramisk område, det har også en bekvem nærhed til Schweiz (ca. 30 minutter i bil), ideel for dem, der leder efter et raffineret og godt forbundet sted.

Hovedtræk:

Stueetagen (100 kvadratmeter): stor stue/værtshus med pejs, spisekøkken, badeværelse, skab, bryggers og en charmerende terrasse, privat og flad have, perfekt til øjeblikke med afslapning eller underholdning.

Første sal (80 kvadratmeter): lys stue med pejs, køkken, tre soveværelser, badeværelse og en pragtfuld 25 kvadratmeter terrasse med en betagende udsigt over søen.

Dobbelt garage og ekstra udendørs plads.

Bådhavn i nærheden, ideel for elskere af sejlsport og søaktiviteter.

Investeringsmulighed:

Denne ejendom repræsenterer en fremragende investering, enten som primær bolig eller som et andet sommerhus.

Villaen kræver noget renoveringsarbejde, hvilket giver mulighed for at tilpasse den efter din smag og øge dens værdi yderligere.



Hvorfor vælge denne villa?

Uforglemmelig udsigt over søen og direkte adgang til promenaden.

Flad have og velholdte uderum.

Nærhed til Schweiz, perfekt for dem, der søger bekvemmelighed og internationalitet.

Bådhavn kun få minutter væk, for at opleve søen i al dens skønhed.

Gå ikke glip af muligheden for at forvandle denne villa til dit feriested i Comosøen!

Gå ikke glip af det!

Kontakt os for mere information eller for at booke et besøg:

Telefon/WhatsApp: +39 338 261 6725

E-mail: pietro@bestcomo.com

Best Como Immobiliare - Din betroede ejendomspartner ved Comosøen.

Oplysningerne er udelukkende vejledende og ikke-kontraktmæssige.



4tr_images:





