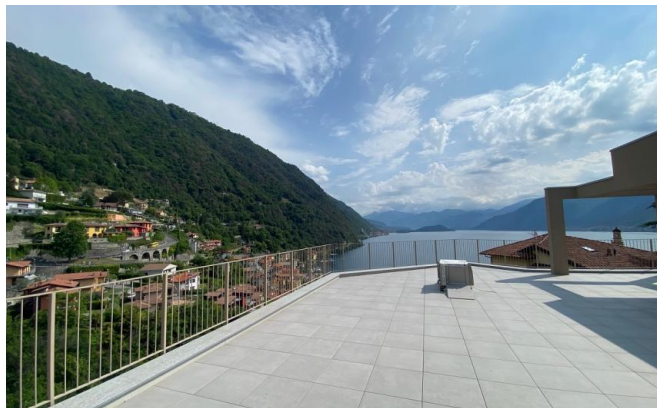


### NEUES MODERNES PENTHOUSE, ARREGNO, ID 2063



<b>Preis :</b>	Preis auf Anfrage	<b>Loggien:</b>	2
<b>ID:</b>	2063	<b>Zustand der immobilie:</b>	Neubau
<b>Abschnitt:</b>	Verkauf	<b>Entfernung vom</b>	70 km
<b>Art der Immobilie Typ:</b>	Wohnung	<b>Flughafen:</b>	
<b>Ort:</b>	Argegno	<b>Baujahr:</b>	2023
<b>Schlafzimmern:</b>	5+	<b>Como:</b>	20.0 km
<b>Bäder:</b>	5+	<b>Lugano (Schweiz):</b>	41.0 km
<b>Oberfläche:</b>	333 qm	<b>Nach Mailand:</b>	70.0 km
<b>Balkon:</b>	4	<b>Mailand Malpensa:</b>	70.0 km

#### Inmobilen Daten:

- ✓ Balkon
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Park
- ✓ Seeblick

#### Bezeichnung:

Comer See - Argegno.

Exklusives Penthouse mit atemberaubender Aussicht, anpassbarer Ausstattung und hohem Investitionspotenzial.

An einem der prestigeträchtigsten Standorte am Comer See, nur wenige Minuten von der Schweiz entfernt, bieten wir ein spektakuläres 333 Quadratmeter großes Penthouse auf zwei Ebenen mit unvergleichlichem Seeblick.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die sich eine Luxusresidenz mit der Möglichkeit zur individuellen Gestaltung der Ausstattung und Innenräume wünschen und so eine auf ihre Bedürfnisse zugeschnittene Umgebung schaffen möchten.

Dank seiner strategischen Lage und der exklusiven Dienstleistungen stellt dieses Penthouse eine ideale Investition für hochwertige Mietobjekte dar und ist eine Immobilie, deren Wert im Laufe der Zeit steigen wird.

Hauptmerkmale.

Wohnfläche von 333 Quadratmetern auf zwei Ebenen.

Großes Wohnzimmer, Küche, Essbereich.

5 Schlafzimmer mit Kleiderschränken und 7 Badezimmer.

Hobbyraum für maximalen Komfort.



250 Quadratmeter große Panoramaterrasse und 20 Quadratmeter großer privater Garten.

Technikraum und Keller.

Privater Aufzug für direkten und privaten Zugang.

Fußbodenheizungs- und -kühlungssystem für maximalen Komfort das ganze Jahr über.

Hochwertige Verarbeitung, individuell anpassbar nach dem Geschmack des Kunden.

Exklusive Eigentumswohnungsdienstleistungen.

Panoramaschwimmbad mit Solarium.

Umkleideräume sowie Sauna- und Fitnessräume.

Einzel- oder Doppelgaragen verfügbar.

Das Zentrum von Argegno mit Restaurants, Geschäften und dem Bootshafen ist bequem zu Fuß erreichbar.

Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein luxuriöses Penthouse in privilegierter Lage suchen, das sich sowohl als exklusiver Wohnsitz als auch als Renditeanlage perfekt eignet.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Telefon/WhatsApp: +39 338 2616725

E-Mail: [pietro@bestcomo.com](mailto:pietro@bestcomo.com).

Best Como Immobiliare – Ihr Partner für Investitionen am Comer See.

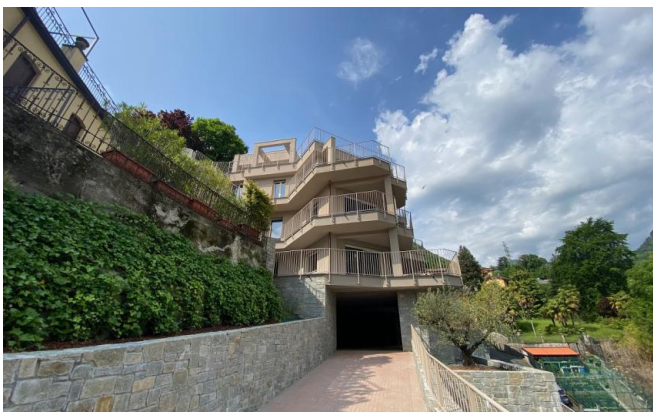
Die hier bereitgestellten Informationen und Daten haben lediglich Richtcharakter und keinen vertraglichen Wert.



---

**Bilder:**

---













---

**Grundrisse:**

---

